

কুমারখালী পৌরসভা  
কুমারখালী, কুষ্টিয়া।

পত্র নং-৩৬/১৬/২০২৪

তারিখ: ১৬/০১/২০২৪

তারিখ: ১৬/০১/২০২৪

হাট-বাজার ইজারার দরপত্র বিজ্ঞপ্তি নং-১

কুমারখালী পৌরসভার ১০(দশ)টি হাট-বাজার ও পার্কিং ১৪৩১ বাংলা সনের ১লা বৈশাখ হইতে ৩০শে চৈত্র অর্থাৎ ০১(এক) বছরের জন্য দরপত্র লোটিনে বর্ণিত শর্ত সাপেক্ষে সীলমোহর যুক্ত বামে দরপত্রের মাধ্যমে ইজারা প্রদান করা হইবে। দরপত্র সমূহ তফশীলে বর্ণিত সময় সূচী মোতাবেক জেলা প্রশাসক এর কার্যালয়-কুষ্টিয়া, উপজেলা নির্বাহী অফিসার এর কার্যালয়-কুমারখালী, সহকারী কমিশনার(ভূমি) এর কার্যালয় - কুমারখালী এবং নিম্নস্বাক্ষরকারীর কার্যালয় থেকে ক্রয় এবং দাখিল করা যাইবে। ইজারা প্রদানের প্রথম তফশীল অনুযায়ী যদি চূড়ান্ত সিদ্ধান্ত গ্রহণ না হয় তবে পরবর্তী তফশীল অনুযায়ী ইজারা প্রদানের যোগ্য তারিখ বলে বিবেচিত হইবে। সর্বোচ্চ দরপত্র অত্র পৌরসভা কর্তৃপক্ষের কমিটির অনুমোদনের পর ইজারা প্রদান করা হইবে।

হাট-বাজার এর বিবরণ

ক্রমিক নং	হাট-বাজার এর নাম	সরকারী ইজারা মূল্য	দরপত্র মূল্য (অফেরৎ যোগ্য)
০১	কুমারখালী পশু হাট	৪,৮৮,২০০/=	২,৫০০/-
০২	কুমারখালী কাপুড়িয়া হাট	৯,৪০,৮০০/=	২,৫০০/-
০৩	কুমারখালী তহবাজার (কাঁচা বাজার)	৬,৬২,০০০/=	২,৫০০/-
০৪	কুমারখালী পান বাজার	৪,৩২,৯০০/=	২,০০০/-
০৫	মাহ বাজার ও পশু জবাই	৪,৬৩,৩০০/=	২,০০০/-
০৬	নারিকেল ও সুপারি হাট	২,৭০,৮০০/=	১,০০০/-
০৭	কাঁচা বাজার হাট ও ফুটপাথ (শুধু শনিবার)	২,৫২,৭৫০/=	১,৫০০/-
০৮	চৈতালী, পিয়াজ, রসুন ও সাইকেল হাট	১,৫৫,২০০/=	১,০০০/-
০৯	চৌকি ও বাশ হাট	৭৮,৫০০/=	১,০০০/-
১০	পৌর বাস টার্মিনাল ও পৌর এলাকায় পার্কিং	১৩,৫৬,৯১০/=	৩,০০০/-

তফশীল সমূহ

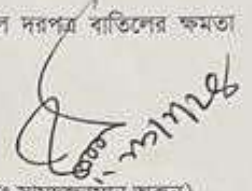
ক্রমিক নং	তফশীলের বিবরণ	দরপত্র বিক্রয়ের শেষ তারিখ	দরপত্র দাখিলের তারিখ ও সময়	দরপত্র খোলার তারিখ ও সময়	মন্তব্য
০১	১ম তফশীল	১৪-০২-২০২৪ইং	১৫-০২-২০২৪ইং দুপুর ১-০০পর্যন্ত	১৫-০২-২০২৪ইং বিকাল ৩-০০ ঘটিকা	উল্লেখিত তারিখ অনুযায়ী প্রয়োজনবোধে পর্যায়ক্রমে দরপত্র আহ্বান অব্যাহত থাকিবে। তবে যে কোনটির দরপত্র অনুমোদিত হইলে সেইটির কার্যক্রম স্থগিত থাকিবে।
০২	২য় তফশীল	১০-০৩-২০২৪ইং	১১-০৩-২০২৪ইং দুপুর ১-০০পর্যন্ত	১১-০৩-২০২৪ইং বিকাল ৩-০০ ঘটিকা	
০৩	৩য় তফশীল	০১-০৪-২০২৪ইং	০২-০৪-২০২৪ইং দুপুর ১-০০পর্যন্ত	০২-০৪-২০২৪ইং বিকাল ৩-০০ ঘটিকা	

প্রার্থনা: ব্যক্তি বা প্রতিষ্ঠানকে দরপত্র ফরম ক্রয় করে ইজারায় অংশ গ্রহণ করার জন্য অনুরোধ করা হইল। বিস্তারিত তথ্য অফিস চলাকালীন সময়ে জানা যাবে।

শর্তাবলী :

- ০১। ঘোষিত তফশীল অনুযায়ী দরপত্র ফরম ক্রয়, দাখিল ও খোলা হইবে। কোন অবস্থায় দরপত্র দাখিলের দিন কোন দরপত্র ফরম বিক্রয় করা যাইবে না।
- ০২। দাখিলকৃত দরপত্রের সহিত দাখিলকৃত দরের ১০০% ভাগ, ১৫% মূল্য সংযোজন কর (ভ্যাট) এবং ১০% আয়কর, আর অর্থ (ফেরৎযোগ্য) (অন্যথায় দরপত্র বাতিল-বাণীয়া গণ্য হইবে।
- ০৩। নামের উপর দরপত্র দাতার নাম, ঠিকানা ও বাজারের নাম স্পষ্ট ভাবে উল্লেখ করিতে হইবে।
- ০৪। দরপত্র স্পষ্ট অক্ষরে সঠিক ভাবে পূরণ করিয়া দরদাতাকে প্রতি পাতায় স্বাক্ষর করিতে হইবে। অন্যথায় দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হইবে।

- ০৫। ইজারাদার হাট-বাজার কোন ক্রমেই অন্য কারো নিকট পুনঃবন্দোবস্ত বা সাব-লিজ দিতে পারিবেন না।
- ০৬। হাট-বাজারের কোন দৃশ্যমান স্থানে টোল রেট তালিকা ট্যাংগিয়ে রাখিতে হইবে এবং নির্ধারিত হার অপেক্ষা অধিক হারে টোল/খাজনা আদায় করিতে পারিবে না। অধিক হারে টোল আদায় প্রমাণিত হইলে তাহার ইজারা বাতিল করা হইবে।
- ০৭। বর্তমান রূপ পরিবর্তন ও বর্তমান খাজনা হার কোন ক্রমেই বৃদ্ধি করা যাইবে না।
- ০৮। হাট-বাজারের দৈনন্দিন কার্যাবলী পরিচালনা, টোল আদায়, পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতাসহ সকল বিষয়ে সংশ্লিষ্ট হাট-বাজার ব্যবস্থাপনা কমিটি তদারকী করিবে।
- ০৯। সর্বোচ্চ দরদাতার দরপত্র গ্রহণের জন্য বিবেচিত হইবে, তবে যে কোন দরপত্র গ্রহণ বা সকল দরপত্র বাতিলের ক্ষমতা কর্তৃপক্ষ সংরক্ষণ রাখে।



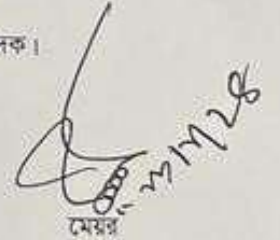
(মোঃ সামুদ্রাখান অরুন)  
মেয়র  
কুমারখালী পৌরসভা।

স্মারক নং-কুপৌ/ইজারা/২০২৪/২৪(৫০)

তারিখঃ ১৬/০১/২০২৪ খ্রিঃ

অনুলিপি সদয় অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য প্রেরণ করা হইলঃ

- ১। সচিব, স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ২। কমিশনার, খুলনা বিভাগ, খুলনা।
- ৩। জেলা প্রশাসক, কুষ্টিয়া।
- ৪। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক(রাজস্ব), কুষ্টিয়া।
- ৫। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, কুমারখালী।
- ৬। সহকারী কমিশনার(ভূমি), কুমারখালী।
- ৭। উপজেলা স্বাস্থ্য ও পঃ পঃ অফিসার, কুমারখালী।
- ৮। অফিসার ইনচার্জ, কুমারখালী থানা।
- ৯। জনাব ..... কাউন্সিলর, কুমারখালী পৌরসভা।
- ১০। সাব-রেজিষ্টার, কুমারখালী।
- ১১। পোস্ট মাস্টার, কুমারখালী।
- ১২। স্টেশন মাস্টার, কুমারখালী।
- ১৩। পৌর ভূমি কর্মকর্তা, কুমারখালী পৌর ভূমি অফিস।
- ১৪। ..... সদস্য, হাট-বাজার ব্যবস্থাপনা কমিটি।
- ১৫। জনাব ..... ইজারাদার।
- ১৬। দৈনিক স্থানীয় ..... জাতীয় ..... পত্রিকা, সম্পাদক।
- ১৭। নোটিশ বোর্ড, অত্র দপ্তর।



মেয়র  
কুমারখালী পৌরসভা।