হাই-টেক পার্ক - বিনিয়োগ ও কর্মসংস্থানের সম্ভাবনার দ্বার

বাংলাদেশ হাই-টেক পার্ক কর্তৃপক্ষ হাই-টেক/আইটি/আইটিইএস শিল্পের বিকাশ ও বিস্তার, দেশি বিদেশি বিনিয়োগ আকর্ষ ণ, বিপুল কর্মসংস্থান সৃষ্টি ও দক্ষ মানবসম্পদ উন্নয়নের লক্ষ্যে সারা দেশে বিভিন্ন স্থানে হাই-টেক পার্ক, সফটওয়্যার টেকনোলজি পার্ক , আইটি ট্রেনিং এন্ড ইনকিউবেশন সেন্টার স্থাপন করছে। উক্ত পার্কসমূহে বিভিন্ন ধরণের হাই-টেক শিল্প ও ব্যবসা যেমন- জ্ঞান ও পুঁজি নির্ভর , পরিবেশ বান্ধব ইনফরমেশন টেকনোলজি , সফটওয়্যার টেকনোলজি, বায়ো-টেকনোলজি, রিনিউএবল এনার্জি, গ্রিন টেকনোলজি, আইটি হার্ডওয়্যার, আইটিইএস এবং রিসার্চ এন্ড ডেভেলপমেন্ট ইত্যাদি শিল্প স্থাপন ও পরিচালনার সুযোগ রয়েছে।

উল্লেখযোগ্য পার্কসমূহের সংক্ষিপ্ত তথ্যাদিঃ

ক্রমিক	পার্কের নাম ও সংক্ষিপ্ত তথ্যাদি		ছবি
১	**বঙ্গবন্ধু হাই-টেক সিটি, কালিয়াকৈর**		
	জমির পরিমানঃ	৩৫৫ একর	
	অবস্থানঃ	কালিয়াকৈর উপজেলা, গাজীপুর	
		ঢাকা থেকে ৪০ কিলোমিটার উত্তরে	
		শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর থেকে ২৫ কিলোমিটার দূরে।	
	ঢাকা থেকে ভ্রমণ সময়ঃ	সড়ক পথে ১.৩০ ঘন্টা; রেলপথে ১ ঘন্টা; হেলিকপ্টার যোগে ১৫ মিনিট	
	বিদ্যমান স্থাপনাঃ	ফ্যাক্টরি বিল্ডিং (৫৮,৯৬০ বর্গফুট), ইন্ডাস্ট্রিয়াল (সিগ্নেচার) বিল্ডিং (১,৫৩,১৮৫ বর্গফুট), ইন্ডাস্ট্রিয়াল (সোলারিজ) বিল্ডিং (২,০০,০০০ বর্গফুট), ইন্ডাস্ট্রিয়াল বিল্ডিং (২৫,০০০ বর্গফুট), প্রশাসনিক ভবন (৩ তলা), সেবা ভবন (২ তলা), ও ফোর টায়ার ডাটা সেন্টার	
	কর্মসংস্থান লক্ষমাত্রাঃ	১,০০,০০০ (এক লক্ষ)	
	পার্ক উন্নয়নকারীঃ	ক) বাংলাদেশ হাই-টেক পার্ক কর্তৃপক্ষ	
		খ) পার্ক ডেভেলপার এবং বিনিয়োগকারী প্রতিষ্ঠান	
	বর্তমানে বিনিয়োগকারী প্রতিষ্ঠানের সংখ্যাঃ	২৫ টি	
	ভাড়ার হার	প্রতি বর্গফুট রেডি স্পেস ৩০-৫০ টাকা প্রতি মাস; প্রতি বর্গমিটার ভূমি ৪-৫ মার্কিন ডলার প্রতি বছর;	

ক্রমিক	পার্কের নাম ও সংক্ষিপ্ত তথ্যাদি		ছবি
২	**শেখ হাসিনা সফটওয়্যার টেকনোলোজি পার্ক যশোর**		
	জমির পরিমানঃ	১২.১৩ একর	
	অবস্থানঃ	সদর উপজেলা, যশোর	
		যশোর শহরের কেন্দ্র থেকে ২.৪ কিঃমিঃ পূর্বে	
		যশোর বিমানবন্দর থেকে ৮ কিলোমিটার দূরে।	
	ঢাকা থেকে ভ্রমণ সময়ঃ	সড়ক পথে ৬ ঘন্টা; রেলপথে ৮ ঘন্টা; বিমানপথে ৩০ মিনিট	
	বিদ্যমান স্থাপনা	১৫ তলা মাল্টি ট্যানেন্ট ভবন (২,৩২,০০০ বর্গফুট); ১২ তলা ডরমিটরি ভবন (৯৮,০০০ বর্গফুট); ৩ তলা ক্যান্টিন ও এমফিথিয়েটার ভবন।	
	কর্মসংস্থান লক্ষমাত্রাঃ	৫,০০০ (পাঁচ হাজার)	
	পার্ক উন্নয়নকারীঃ	বাংলাদেশ হাই-টেক পার্ক কর্তৃপক্ষ	
	পার্ক ব্যবস্থাপনাকারী	প্রোজেক্ট ম্যানেজমেন্ট কোম্পানী	
	বিনিয়োগকারী/উদ্যোক্তার সংখ্যাঃ	৪৮ টি	
	ভাড়ার হার	রেডি স্পেস প্রতি বর্গফুট ১০ টাকা প্রতি মাস; সার্ভিস চার্জ প্রতি বর্গফুট ২ টাকা প্রতি মাস; (২ বছর পর পর ভাড়া বৃদ্ধি পাবে)	

ক্রমিক	পার্কের নাম ও সংক্ষিপ্ত তথ্যাদি		ছবি
৩	**জনতা টাওয়ার সফটওয়্যার টেকনোলোজি পার্ক ঢাকা**		
	অবস্থানঃ	কাওরান বাজার, ঢাকা	
		ঢাকা জিরো পয়েন্ট থেকে ৫.৪ কিঃমিঃ উত্তরে	
		হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর থেকে ১৪ কিলোমিটার দূরে।	
	বিদ্যমান স্থাপনা	১২ তলা ভবন (৭২,০০০ বর্গফুট)	
	বর্তমান কর্মসংস্থানঃ	৮৭০ (আটশত সত্তর)	
	পার্ক উন্নয়ন ও ব্যবস্থাপনা	বাংলাদেশ হাই-টেক পার্ক কর্তৃপক্ষ	
	বিনিয়োগকারী/ উদ্যোক্তার সংখ্যাঃ	১৮ টি + ১৩ টি স্টার্ট আপ কোম্পানী	
	ভাড়ার হার	রেডি স্পেস প্রতি বর্গফুট ৩০ টাকা প্রতি মাস; সার্ভিস চার্জ প্রতি বর্গফুট ৫ টাকা প্রতি মাস; (৩ বছর পর পর ভাড়া বৃদ্ধি পাবে)	

ক্রমিক	পার্কের নাম ও সংক্ষিপ্ত তথ্যাদি		ছবি
৪	**বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিব হাইটেক পার্ক, রাজশাহী** (নির্মাণাধীন)		
	জমির পরিমানঃ	৩০.৬৭ একর	
	অবস্থানঃ	রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন এলাকা	
		রাজশাহী শহরের জিরো পয়েন্ট থেকে ৩ কিঃমিঃ পশ্চিমে	
		হযরত শাহমখদুম বিমানবন্দর থেকে ৮ কিলোমিটার দূরে।	
	ঢাকা থেকে ভ্রমণ সময়ঃ	সড়ক পথে ৬ ঘন্টা; রেলপথে ৬ ঘন্টা; বিমানপথে ৩০ মিনিট	
	স্থাপনা (নির্মাণাধীন):	১০ তলা মাল্টি ট্যানেন্ট ভবন (২,৭০,০০০ বর্গফুট), ৮ তলা ডরমিটরি ভবন (৮৭,২৬৫ বর্গফুট);	
	কর্মসংস্থান লক্ষমাত্রাঃ	১৪,০০০ (চৌদ্দ হাজার)	
	পার্ক উন্নয়ন ও ব্যবস্থাপনা	বাংলাদেশ হাই-টেক পার্ক কর্তৃপক্ষ	
	প্রশিক্ষণ লক্ষ্যমাত্রা (প্রকল্পের আওতায়):	৩৩৩৭ জন।	

ক্রমিক	পার্কের নাম ও সংক্ষিপ্ত তথ্যাদি		ছবি
৫	**হাই-টেক পার্ক, সিলেট (সিলেট ইলেকট্রনিক্স সিটি)** (নির্মাণাধীন)		
	জমির পরিমানঃ	১৬২.৮৩ একর	
	অবস্থানঃ	কোম্পানীগঞ্জ, সিলেট	
		সিলেট শহরের কেন্দ্র থেকে ২২ কিঃমিঃ উত্তরে	
		ওসমানী আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর থেকে ১৮ কিলোমিটার দূরে।	
	ঢাকা থেকে ভ্রমণ সময়ঃ	সড়ক পথে ৬ ঘন্টা; রেলপথে ৬ ঘন্টা; বিমানপথে ৩০ মিনিট	
	স্থাপনা (নির্মানাধীন):	৩ তলা প্রসাশনিক ভবন (৩১০৭৭ বর্গফুট)	
	কর্মসংস্থান লক্ষমাত্রাঃ	৫০,০০০ (পঞ্চাশ হাজার)	
	পার্ক উন্নয়ন ও ব্যবস্থাপনা	বাংলাদেশ হাই-টেক পার্ক কর্তৃপক্ষ	
	ভাড়ার হার	প্রতি বর্গমিটার ভূমি ১.৫ মার্কিন ডলার প্রতি বছর;	

ক্রমিক	পার্কের নাম ও সংক্ষিপ্ত তথ্যাদি		ছবি
৬	**শেখ কামাল আইটি ট্রেনিং এন্ড ইনকিউবেটর সেন্টার নাটোর**		
	জমির পরিমানঃ	১.২৩৯ একর	
	অবস্থানঃ	নাটোর সদর	
		নাটোর শহরের কেন্দ্র থেকে ০.৫ কিঃমিঃ	
	ঢাকা থেকে ভ্রমণ সময়ঃ	সড়ক পথে ৫ ঘন্টা; রেলপথে ৫ ঘন্টা;	
	বিদ্যমান স্থাপনাঃ	২ তলা ইনকিউবেশন ভবন (১০,০০০ বর্গফুট), প্রশিক্ষণ ভবন ২টি (১৪০০ বর্গফুট)	
	বর্তমান কর্মসংস্থানঃ	৭৯৯ জন।	
	পার্ক উন্নয়ন ও ব্যবস্থাপনা	বাংলাদেশ হাই-টেক পার্ক কর্তৃপক্ষ	
	প্রশিক্ষণ (কর্মসূচীর আওতায়):	৪৮০ জনকে প্রশিক্ষণ প্রদান করা হয়েছে।	

ক্রমিক	পার্কের নাম ও সংক্ষিপ্ত তথ্যাদি		ছবি
৭	শেখ কামাল আইটি ট্রেনিং এন্ড ইনকিউবেশন সেন্টার (নির্মাণাধীন)		
	সিলেট (কোম্পানীগঞ্জ)	প্রতিটিতে ৬ তলা ভবন (৩৫,৫৪০ বর্গফুট) প্রশিক্ষণ লক্ষ্যমাত্রাঃ ১৫,০০০ জন (এসএসসি ও এইচএসসি সমমানের ছাত্র-ছাত্রীদের জন্য)। ৩১০০ জনের প্রশিক্ষণ চলমান।	
	নাটোর (সিংড়া)		
	নেত্রকোনা (সদর)		
	বরিশাল (সদর)		
	মাগুরা (সদর)		
	কুমিল্লা (লালমাই)		
	চট্টগ্রাম (সিটি কর্পোরেশন)		

ক্রমিক	পার্কের নাম ও সংক্ষিপ্ত তথ্যাদি		ছবি
৮	**জেলা পর্যায়ে আইটি/হাই-টেক পার্ক (১২ টি জেলায়)** (নির্মাণাধীন)		
	রংপুর (সদর)	প্রতিটিতে ৭ তলা মাল্টিট্যানেন্ট ভবন (১,০৫,০০০ বর্গফুট); ৩ তলা ক্যান্টিন ও অ্যাম্ফিথিয়েটার ভবন (২১,০০০ বর্গফুট)। কর্মসংস্থান লক্ষমাত্রাঃ ৬০,০০০ (ষাট হাজার) প্রশিক্ষণ লক্ষ্যমাত্রাঃ ৩০ হাজার এবং ১০০ জনকে উচ্চতর প্রশিক্ষণ (AI, IOT, Machine Learning, Cyber security, Data Science) দেওয়া হবে।	
	নাটোর (সিংড়া)		
	খুলনা		
	বরিশাল (সদর)		
	ঢাকা (কেরানীগঞ্জ)		
	গোপালগঞ্জ (বশেমুরবিপ্রবি)		
	ময়মনসিংহ (সদর)		
	জামালপুর (সদর)		
	কুমিল্লা (সদর দক্ষিণ)		
	চট্টগ্রাম (সদর)		
	কক্সবাজার (রামু)		
	সিলেট (কোম্পানীগঞ্জ)		

ক্রমিক	পার্কের নাম ও সংক্ষিপ্ত তথ্যাদি		ছবি
৯	**আইটি বিজনেস ইনকিউবেটর চুয়েট** (নির্মাণাধীন)		
	জমির পরিমানঃ	৪.৭০ একর	
	অবস্থানঃ	চট্টগ্রাম প্রকৌশল ও প্রযুক্তি বিশ্ববিদ্যালয় (চুয়েট)	
		চট্টগ্রাম রেল স্টেশন থেকে ২৭.১কিঃমিঃ	
		চট্টগ্রাম বন্দর থেকে ২৯.৮ কিঃ মিঃ	
		হযরত শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর থেকে ৪২.৯ কিঃ মিঃ।	
	ঢাকা থেকে ভ্রমণ সময়ঃ	সড়ক পথে ৬ ঘন্টা; রেলপথে ৬ ঘন্টা; বিমানপথে ৩০ মিনিট	
	স্থাপনা নির্মাণাধীনঃ	১০ তলা ইনকিউবেশন ভবন (৫০,০০০ বর্গফুট), ৪ তলা ডরমিটরি ২টি (২×২০,০০০ বর্গফুট), ৬ তলা প্রশিক্ষণ ভবন (৩৬,০০০ বর্গফুট)	
	কর্মসংস্থান লক্ষমাত্রাঃ	ইনোভেশন ও উদ্যোক্তা তৈরীর মাধ্যমে কর্মসংস্থান সৃষ্টির লক্ষ্যে ইকোসিস্টেম তৈরীকরণ	
	পার্ক উন্নয়নঃ	বাংলাদেশ হাই-টেক পার্ক কর্তৃপক্ষ	
	ব্যবস্থাপনাঃ	চট্টগ্রাম প্রকৌশল ও প্রযুক্তি বিশ্ববিদ্যালয় (চুয়েট) এবং বাংলাদেশ হাই-টেক পার্ক কর্তৃপক্ষ	
	প্রশিক্ষণ লক্ষ্যমাত্রা (প্রকল্পের আওতায়):	২০০ জন।	

ক্রমিক	পার্কেরনাম ও সংক্ষিপ্ততথ্যাদি		ছবি
১০	**বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিব হাইটেক পার্ক, রাজশাহীতে আইসিটি ইনকুবেটর কাম ট্রেনিং সেন্টার** (নির্মাণাধীন)		
	বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিব হাই-টেক পার্ক, রাজশাহী	৭২ হাজার বর্গফুটের একটি ৫ তলা ভবন তৈরী করা হচ্ছে যা আগামী জুন/২০১৯ এর মধ্যে সমাপ্ত হবে। এ ভবনে স্টার্ট আপ কোম্পানীদের জন্য বিনামূলে অবকাঠামোগত সুবিধা দেয়া হবে। এছাড়াও নিয়মিত বিনিয়োগকারীদের জন্যও স্পেস বরাদ্দের সুযোগ থাকবে। দক্ষ মানব সম্পদ তৈরীর জন্য এখানে একটি ট্রেনিং সেন্টার স্থাপন করা হবে।	

১১	**প্রকৌশল ও প্রযুক্তি খুলনাতে আইসিটি ইনকুবেটর কাম ট্রেনিং সেন্টার** (নির্মাণাধীন)		
	খুলনা প্রকৌশল ও প্রযুক্তি বিশ্ববিদ্যালয়,	৭২ হাজার বর্গফুটের একটি ৫ তলা ভবন তৈরী করা হচ্ছে যা আগামী অক্টোবর/২০১৯ এর মধ্যে সমাপ্ত হবে। এ ভবনে স্টার্ট আপ কোম্পানীদের জন্য বিনামূলে অবকাঠামোগত সুবিধা দেয়া হবে। এছাড়াও নিয়মিত বিনিয়োগকারীদের জন্যও স্পেস দক্ষ মানব সম্পদ তৈরীর জন্য এখানে একটি ট্রেনিং সেন্টার স্থাপন করা হবে। এ ভবনে মূলত বিশ্ববিদ্যালয় কেন্দ্রিক গবেষণা এবং গবেষণা লব্ধ প্রযুক্তি জ্ঞানকে কমার্শিয়ালাইজেশন করার জন্য বিভিন্ন সুযোগ তৈরী করা হবে।	

স্টার্ট আপ

হাই-টেক/তথ্য প্রযুক্তি শিল্পে নতুন উদ্যোক্তা সৃষ্টির লক্ষ্যে প্রতিটি পার্কে একটি ফ্লোর এর সংস্থান রাখা হয়েছে। যেখানে স্টার্ট আপ কোম্পানী/ব্যক্তিদের জন্য বিনামূল্যে স্পেস বরাদ্দ প্রদান করা হচ্ছে। এছাড়াও, স্টার্ট আপ উন্নয়নের জন্য মেন্টরশিপ সেবাসহ বিভিন্ন বিনিয়োগকারী ও অর্থায়নকারী প্রতিষ্ঠানের সাথে সম্পর্ক স্থাপনে সহায়তা প্রদান করা হচ্ছে।

হাই-টেক পার্কে দেশি-বিদেশি বিনিয়োগকারীদের জন্য বিশেষ প্রনোদনাসমূহ

- পার্ক ডেভেলপারের জন্য ১২ বছর পর্যন্ত পর্যায় ভিত্তিক আয়কর অব্যাহতি;
- আইটি/আইটিইএস কোম্পানীসমূহের জন্য ১০ বছর পর্যন্ত পর্যায়ভিত্তিক আয়কর অব্যাহতি;
- স্থানীয়ভাবে এটিএম মেশিন ও সিসি ক্যামেরা উৎপাদনের জন্য শুল্ক অব্যাহতি;
- প্রত্যেকটি হাই-টেক পার্ক বন্ডেড ওয়্যার হাউজ হিসেবে বিবেচিত হবে;
- বিনিয়োগকারীদের জন্য ডিভিডেন্ট, শেয়ার ট্রান্সফার, রয়েলটি এবং কারিগরি ফি এর ক্ষেত্রে আয়কর অব্যাহতি;
- বৈদেশিক প্রকর্মী নিয়োগের ক্ষেত্রে আয়ের উপর পর্যায়ক্রমিক আয়কর অব্যাহতি;
- ডেভেলপারদের জন্য মুনাফার উপর আয়কর অব্যাহতি;
- বিনিয়োগকারীদের উৎপাদন পর্যায়ে মূসক অব্যাহতি;
- বিনিয়োগকারীদের মূলধনী যন্ত্রপাতি এবং নির্মাণ সামগ্রী আমদানীর ক্ষেত্রে শূল্ক অব্যাহতি;
- ডেভেলপারদের জন্য নির্মাণ সামগ্রী আমদানীর ক্ষেত্রে শূল্ক অব্যাহতি;
- বিনিয়োগকারীদের যানবাহন আমদানীর ক্ষেত্রে শূল্ক অব্যাহতি;
- ভূমি/ স্পেস বরাদ্দের ইজারা দলিল/ বন্ধকি দলিল সম্পাদনের ক্ষেত্রে স্ট্যাম্প ডিউটি অব্যাহতি;

ওয়ান স্টপ সার্ভিস

হাই-টেক পার্কে দেশি-বিদেশি বিনিয়োগকারীদের বিনিয়োগ সংশ্লিষ্ট সকল সেবা দ্রুত নিশ্চিতকরণের স্বার্থে ওয়ান স্টপ সার্ভিস সেন্টার স্থাপন এবং অনলাইনে সেবা প্রদানের জন্য ওয়ান স্টপ সার্ভিস পোর্টাল (https://ossbhtpa.org/) তৈরী করা হয়েছে। বর্তমানে ১৪৮টি সেবা চিহ্নিত করা হয়েছে, তন্মদ্ধে ০৭ টি সেবা অনলাইনের মাধ্যমে প্রদান করা হচ্ছে। পর্যায়ক্রমে অন্যান্য সেবাসমূহ পোর্টালে অন্তর্ভূক্ত করা হবে।

আন্তর্জাতিক স্বীকৃতি **(ISO Certified)**

বাংলাদেশ হাই-টেক পার্ক কর্তৃপক্ষের অর্জন ও সাফল্য বিবেচনায় গত ২৫/০২/২০১৯ খ্রি: তারিখে আন্তর্জাতিক ISO 9001:2015 সার্টিফাইড হয়েছে। বাংলাদেশ হাই-টেক পার্ক কর্তৃপক্ষ সকল কাজে ও সেবা প্রদানের ক্ষেত্রে আন্তর্জাতিক মান রক্ষা করছে বিধায় দেশি-বিদেশি বিনিয়োগকারীরা বিভিন্ন পার্কে বিনিয়োগে আকৃষ্ট হচ্ছে।

ডিজিটাল বাংলাদেশ **সম্মাননা-২০১৮**

উচ্চ প্রযুক্তিসহ তথ্য ও যোগাযোগ প্রযুক্তির বিকাশে অসামান্য অবদান, মানবসম্পদ উন্নয়ন, কর্মসংস্থানের সুযোগ সৃষ্টি, দেশি-বিদেশি বিনিয়োগকারীদের আকৃষ্টকরণে অবদান রাখায় বাংলাদেশ হাই-টেক পার্ক কর্তৃপক্ষকে ২০১৮ সালে জাতীয় ডিজিটাল দিবসে ডিজিটাল বাংলাদেশ সম্মাননা-২০১৮ প্রদান করা হয়।