গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, খুলনা
এস.এ শাখা
www.khulnadiv.gov.bd

খুলনা বিভাগীয় মাসিক রাজস্ব সভার জুন, ২০২৩ মাসের কার্যবিবরণী

সভাপতি	:	মোঃ হেলাল মাহমুদ শরীফ, বিভাগীয় কমিশনার, খুলনা।
সভার স্থান	:	খুলনা সার্কিট হাউজের সম্মেলন কক্ষ।
সভার তারিখ	:	২৬ জুন, ২০২৩ খ্রি. সময় : ১৩.১৫ টা
সভায় উপস্থিত সদস্যবৃন্দ	:	পরিশিষ্ট 'ক'

সভাপতি সভার শুরুতে বিভাগীয় মাসিক রাজস্ব সম্মেলনে উপস্থিত সকলকে স্বাগত জানিয়ে সভার কার্যক্রম শুরু করেন। তিনি রাজস্ব সম্মেলনের গুরুত্ব তুলে ধরে বক্তব্য প্রদান করেন এবং মাঠ পর্যায়ে রাজস্ব প্রশাসনের সকল প্রতিবন্ধকতা দূর করে আধুনিক ভূমি সেবা নিশ্চিত করার লক্ষ্যে সভায় বিশেষ গুরুত্বারোপ করেন। অতঃপর আলোচ্যসূচি অনুযায়ী সভায় বিস্তারিত আলোচনা করা হয় এবং বিস্তারিত আলোচনান্তে সর্বসম্মতিক্রমে নিম্নরূপ সিদ্ধান্তসমূহ গৃহীত হয়:

০১. **বিগত সভার কার্যবিবরণী অনুমোদন :**

সভায় মে, ২০২৩ মাসের কার্যবিবরণী পাঠ করা হয় এবং কোনরূপ সংশোধনী না থাকায় তা সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।

০২. **বিগত সভার সিদ্ধান্ত বাস্তবায়ন অগ্রগতি :**

মে, ২০২৩ মাসে অনুষ্ঠিত মাসিক রাজস্ব সভায় গৃহীত সিদ্ধান্তসমূহ বাস্তবায়নের অগ্রগতির বিষয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনা হয় এবং বিগত সভায় গৃহীত সিদ্ধান্ত বাস্তবায়নের ক্ষেত্রে জেলা প্রশাসকগণ সচেষ্ট আছেন মর্মে সভাকে অবহিত করা হয়। অতঃপর জুন, ২০২৩ মাসের আলোচ্যসূচি অনুযায়ী সভায় বিস্তারিত আলোচনান্তে সর্বসম্মতিক্রমে নিম্নরূপ সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

১ (ক). <u>২০২১-২২ ও ২০২২-২৩ অর্থ বছরে ভূমি উন্নয়ন করের (সাধারণ) দাবি নির্ধারণ ও আদায় পর্যালোচনা (মে/২০২২ ও মে/২০২৩):</u>

জেলার নাম	দাবি (টাকায়)		মোট দাবি (টাকায়) (২০২২-২৩)	আদায় (টাকায়) (২০২২-২৩)	আদায়ের হার (২০২২-২৩)	আদায় (টাকায়) (২০২১-২২)	আদায়ের হার (২০২১-২২)	মন্ত:
	হাল	বকেয়া						
খুলনা	১১৫৭৯০২৬০.০০	৫৬০৬৫১৫০.০০	১৭০৮৮৬৭৪০.০০	১৪১৮৮১১৪৬.০০	৮৩.০৫%	১৫,৬২,৮৭,২৬৬.০০	৯৯.৭০%	-
বাগেরহাট	৬৮০১৬৯৪৫.০০	৫৬০২১০৭৭.০০	১২৪০৩৮০২২.০০	১০৫৫২০৪০৮.০০	৮৫.২৫%	৯,০৪,০৪,২৪৭.০০	৯১.২২%	-
সাতক্ষীরা	৫৬১৭৫০৮৮.০০	৫৫২২৩৬৬৯.০০	১১২৩৯৯০৫৭.০০	১০৫৫৯৯৪৩৬.০০	৯৩.৯৫%	১০,৫৬,৪৫,৯৬৩.০০	১০১.০০%	-
যশোর	১০৯৬৯১৭২১.০০	১৫৪৯৩৬৭৫০.০০	২৬৪৮৫২৪৭১.০০	২৩০৬১২০৫৭.০০	৮৭.০৭%	১৫,৮০,৭৯,৩০৭.০০	৯১.৭২%	-
ঝিনাইদহ	৪৫১৪১৬১০.০০	৩৪২১৫৭৭৮.০০	৭৯৩৫৭৩৮৮.০০	৮০২১০৩৯৪.০০	১০১.০৮%	৬,৬২,৫৪,৮৪১.০০	৮৮.৫১%	-
মাগুরা	২১০১৬৭২০.০০	২৩২২১৯৮৮.০০	৪৪২১০৭৬৮.০০	৩৬২৯১০৭৭.০০	৮৮.৭১%	৩,৪০,১৫,১৮২.০০	৮৪.৭৫%	-
নড়াইল	১১৫৮৮১৬১.০০	১৭৬১৬৫৫৮.০০	২৯০০২৫১৯.০০	৩৩৪৯৬০৬৬.০০	১১৫.৪৯%	২,৭৫,৩০,৩৩৬.০০	৯৪.৭৭%	-
কুষ্টিয়া	৫৬১৮৮৩৫৩.০০	৫৩৩৩৪৯৬৫.০০	১১০৫১২০২৮.০০	১১৩৩৩২৮৮৩.০০	১০২.৫৫%	৯,৯০,১৮,৩২৬.০০	৯২.৬৫%	-
চুয়াডাঙ্গা	২২৪০৬৮২৫.০০	২৪৯৯১৬১২.০০	৪৭৪০০৪৩৭.০০	৫১৫২৪৪০০.০০	১০৮.৯১%	৪,৭০,৪৮,১১৯.০০	১০১.২৭%	-
মেহেরপুর	১৫৭৫৪৪৩৪.০০	১২৭৬২১৮২.০০	২৮৫১৬৭৪৫.০০	৩৫৭৫১৮৯০.০০	১২৫.৩৭%	২,৭৬,৩৪,২২১.০০	১০২.১৪%	-
মোট	৫২২২৫৪৮২৫.০০	৪৮৬৪৮০৩৩৭.০০	১০১১১০৫১৬০.০০	৯৩৩২৮৭২৩৭.০০	৯২.৩০%	৮১,১৭,৪৫,১৪৮.০০	৯৪.৮০%	-

২০২২-২৩ অর্থ বছরে ভূমি উন্নয়ন করের (সাধারণ) বকেয়া দাবীসহ নতুন অর্থ বছরের (২০২৩-২৪) দাবী নির্ধারণ কার্যক্রম জোরদারের বিষয়ে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। ভূমি উন্নয়ন করের টার্গেট হোল্ডিং ও ডাটা এন্ট্রি অগ্রগতি বিষয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনা হয়। এ বিষয়ে সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তাগণকে নিয়মিত তত্ত্বাবধান করার জন্য নির্দেশনা প্রদান করা হয়। খুলনা ও যশোর জেলায় অফলাইন ও অনলাইন দাবী এবং আদায় সমন্বয়পূর্বক সংশোধনের জন্য ধন্যবাদ জানানো হয়। যেহেতু ভূমি উন্নয়ন করের দাবী-আদায় সংক্রান্ত তথ্য-উপাত্ত প্রথমবারের মতো অনলাইন ম্যানেজমেন্টের মাধ্যমে হচ্ছে, সেহেতু অনলাইন এন্ট্রিতে সংশোধনের সুযোগ থাকার বিষয়ে ও দাখিলকৃত নতুন দাবী ও আদায় এন্ট্রির বিষয়ে জেলা প্রশাসক, খুলনা ও যশোর সভাপতিকে অনুরোধ করেন। খুলনা, বাগেরহাট ও যশোর জেলায় ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের হার সন্তোষজনক না হওয়ায় জেলা প্রশাসক, খুলনা, বাগেরহাট ও যশোর-কে বিশেষভাবে দৃষ্টি আকর্ষণ করা হয়। সভায় ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের ক্ষেত্রে শতভাগ online এর মাধ্যমে কার্যসম্পাদনের জন্য সহকারী কমিশনার (ভূমি) ও ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা/ ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তাগণকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। ভূমি উন্নয়ন কর ও ডাটা এন্ট্রি বিষয়ক তথ্য (Online Dashboard) Monitoring এর জন্য সভায় নির্দেশনা প্রদান করা হয় (জেলা প্রশাসক ও অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রা:) এর আইডি ও পাসওয়ার্ড দিয়ে Login করতে হবে)। তথ্যসমূহের অগ্রগতির প্রতিবেদন প্রতিমাসের ০৫ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
ক) ২০২২-২৩ অর্থ বছরে ভূমি উন্নয়ন করের (সাধারণ) বকেয়া দাবীসহ নতুন অর্থ বছরের (২০২৩-২৪) দাবী নির্ধারণ কার্যক্রম জোরদার করতে হবে। খ) আদায়কৃত টাকা সরকারি কোষাগারে জমার বিষয়টি মনিটরিং করতে হবে। এক্ষেত্রে আদায়কৃত টাকা নির্ধারিত খাতে জমা হয়েছে কিনা সে লক্ষ্যে চালান যাচাই করতে হবে। গ) ভূমি উন্নয়ন করের টার্গেট হোল্ডিং ও ডাটা এন্ট্রি অগ্রগতি বিষয়ক প্রতিবেদন প্রতিমাসে ০৫ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে। ঘ) ভূমি উন্নয়ন কর প্রদান ও আদায়ের ক্ষেত্রে শতভাগ online এর মাধ্যমে কার্যসম্পাদন করতে হবে এবং অনলাইনে প্রদত্ত প্রিন্ট আউট কপি প্রতিমাসে এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে। ঙ) ভূমি উন্নয়ন কর ও ডাটা এন্ট্রি বিষয়ক তথ্য (Online Dashboard) Monitoring করতে হবে। তথ্যসমূহের অগ্রগতির প্রতিবেদন প্রতিমাসের ০৫ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে।	ক-ঙ) জেলা প্রশাসক (সকল), অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)(সকল) সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

১ (খ). ২০২১-২২ ও ২০২২-২৩ অর্থ বছরে ভূমি উন্নয়ন করের (সংস্থা) দাবি নির্ধারণ ও আদায় পর্যালোচনা (মে/২০২২ ও মে/২০২৩):

জেলার নাম	দাবি (টাকায়)		মোট দাবি (টাকায়) (২০২২-২৩)	আদায় (টাকায়) (২০২২-২৩)	আদায়ের হার (২০২২-২৩)	আদায় (টাকায়) (২০২১-২২)	আদায়ের হার (২০২১-২২)	মন্ত.
	হাল	বকেয়া						
খুলনা	৪১৬৫৪৪০৬.০০	৫৩৮২২৬৮৭০.০০	৫৮০১৮১২৮০.০০	২০৫৩৫১৬৩.০০	৩.৫৪%	২,৮৩,৪৭,৭৫৪.০০	৪.৫৩%	-
বাগেরহাট	২৬২২১৮৫৫.০০	১১১৮৬০৫০০.০০	১৪১১১২১৫৫.০০	১৫৫৫৮২০৫.০০	১১.০৩%	২,৯১,৯৬,০৯৫.০০	১৬.০৯%	-
সাতক্ষীরা	৫১৮০৩৭২.০০	৮২৪৪১৬৩৬.০০	১৩৪৩৩৮৫০৮.০০	৪১০৩৫১৬.০০	৩০.৫৩%	২৮,০২,২০২.০০	১৪.১০%	-
যশোর	২৫৬৭৯৭৬১.০০	১৫৫৭৬৫১৮৮.০০	১৮১৪৪৬৬৯৪৯.০০	৬৬৫৭০৫৭.০০	৩.৬৬%	৮৭,৯৪,২৫৭.০০	৫.১১%	-
ঝিনাইদহ	৯২৮২৪০৭.০০	৪৫৫১২৮৬.০০	১৩৮৩৩৬৯৩.০০	৩৯৬৫০৭২.০০	২৮.৬১%	৫১,৭৬,৫৬৬.০০	৪১.৪৫%	-
মাগুরা	৪০৪৬৫৫৪৯.০০	৯৬৫৭২৪৭.০০	১৪১২৩৭৯৬.০০	২৩৬০৭২৪.০০	১৬.৩৩%	১৪,৮৭,০৫১.০০	১২.৩৩%	-
নড়াইল	১৭২০৫৬৪.০০	১১৪৮২৯৯৫.০০	১৩২০৩৫৫৯.০০	৭৭৭৫৩০.০০	৫.৮৯%	১১,২৮,৪৬১.০০	৯.১৭%	-
কুষ্টিয়া	১৫০০৬৩১৬.০০	৪০১২৪২৮৬.০০	৫৫১৩০৬০২.০০	৩০৩১৯২৮.০০	৫.৫৫%	২৩,৫৫,৮৫৯.০০	৪.৪৭%	-
চুয়াডাঙ্গা	৫৭৫৮১৬০.০০	৫২৬২১৩৬৪.০০	৫৮৩৭৯৫২৪.০০	৩৯৭৭৫০৫.০০	৬.৮১%	১৬,৭৫,৮৪৭.০০	৩.০০%	-
মেহেরপুর	২০৭৪০৭৫.০০	৪৬১৭৪৩৫৮.০০	৪৮২৪৮৪৩৪.০০	৯৫৫৫০৬.০০	১.৯৬%	৫,৫৭,৬৮১.০০	১.২১%	-
মোট	১৬৬৮১৪৪৭২.০০	৯৭৮৭৬৫০৩৪.০০	১১১৬৮৭৭৫০৬.০০	৬২০০০৬১৭.০০	৫.৫৪%	৮,১৩,০৪,৭৭৩.০০	৬.৭৩%	-

জেলা প্রশাসকগণ সংশ্লিষ্ট সংস্থা প্রধানকে হাল ও বকেয়া ভূমি উন্নয়ন করের পরিমাণ উল্লেখপূর্বক যথাসময়ে পরিশোধের জন্য পত্র/তাগিদপত্র দেওয়ার বিষয়ে আলোচনা করা হয় এবং বিষয়টি এ কার্যালয় কে ও ভূমি সংস্কার বোর্ডকে অবহিত করার বিষয়ে আলোচনা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
ক) ২০২২-২৩ অর্থ বছরে ভূমি উন্নয়ন করের (সংস্থা) বকেয়া দাবিসহ নতুন অর্থ বছরের (২০২৩-২৪) দাবী নির্ধারণ কার্যক্রম জোরদার করতে হবে। খ) সংশ্লিষ্ট সংস্থা প্রধানকে হাল ও বকেয়া ভূমি উন্নয়ন করের পরিমাণ উল্লেখপূর্বক যথাসময়ে পরিশোধের জন্য পত্র/তাগিদপত্র দিয়ে এ কার্যালয় ও ভূমি সংস্কার বোর্ডকে অবহিত করতে হবে।	জেলা প্রশাসক (সকল)

২ (ক). ২০২২-২৩ অর্থ বছরে কৃষি খাস জমি বন্দোবস্ত প্রদানের অগ্রগতি পর্যালোচনা (মে/২০২৩):

জেলার নাম	মোট কৃষি খাস জমির পরিমাণ (একরে)	বর্তমানে বন্দোবস্ত যোগ্য মোট জমির পরিমাণ (একরে)	আলোচ্য মাসে বন্দোবস্তকৃত কৃষি খাস জমির পরিমাণ (একরে)	আলোচ্য মাসে বন্দোবস্ত প্রাপ্ত পরিবারের সংখ্যা	এ যাবত বন্দোবস্তকৃত কৃষি খাস জমির পরিমাণ (১ জুলাই/২২ হতে আলোচ্য মাস পর্যন্ত) (একরে)	উপকারভোগী পরিবারের সংখ্যা (১ জুলাই /২২ হতে আলোচ্য মাস পর্যন্ত)	লক্ষ্যমাত্রা	অর্জনের হার
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	১০
খুলনা	৩৬৭৪০.৭১৭৩	১৪৫.০২৫০	১.১২০০	৫৬	৩.২৬০০	১৯৮	৪৩২	৪৫.৮৩%
বাগেরহাট	৭২৫২.৫৮০০	৪১৩.২১১০	০	০	২৬.৮৬০০	১১৬৪	৪৩২	২৬৯.৪৪%
সাতক্ষীরা	১০১০৫.৬৭০০	২৬৪.৬২৪০	০	০	৫২.৭৪০০	৮৬৯	৩০২	২৪৫.৬৬%
যশোর	৩৩২০.১৫০০	১২২৩.৩৬০০	০.৫০০০	২৮	৬.৮৬০০	৪০৫	৩০৪	১৩২.৮৭%
ঝিনাইদহ	১৬৪৪.৪৮০০	২৭.৪৬৮১	০.১৬০০	১৮	৭.৬৮০৪	৪২৬	১৯২	২২১.৮৮%
মাগুরা	১৬২২.২৭০০	১৮০.৬৫০০	০.৫০০০	১২	১.৫০০০	৬১৫	১৯২	১৪৪.০৬%
নড়াইল	১৩১০.৮৩০০	৬৯.০৬০০	০	০	৩.২৮০০	১০৭	১৪৪	১২৭.৭৮%
কুষ্টিয়া	১৪০৬৪.৮৯০০	৮০৩.৪০১২	০	০	৬.২৫০০	৩৫৬	২১৮	১৫০.১৪%
চুয়াডাঙ্গা	২৩৭৭.৬১০০	১৫৪.০৮৫৪	০	০	২.২৮০০	১৪৭	১৯২	৭৬.৫৬%
মেহেরপুর	১৩৩১.০৫০০	৪২৪.২৬৭৭	০	০	২.৮০০০	১৪৫	১৪৪	১০০.৬৯%
মোট	৯৪৫০১.৩৫৭৩	৪৩২৯.৬০৫৪	২.০৮০০	১০৪	১১৯.০৮০৪	৪২০২	২৭২৫	১৫২.৬৯%

কৃষি খাস জমি সঠিকভাবে বন্দোবস্ত প্রদান করাসহ খাস জমি বন্দোবস্তের ক্ষেত্রে হাট-বাজার, নদী-নালা, খাল, পুকুর, জলাশয় ও চর/নদীর পাড় যাতে বন্দোবস্ত না দেয়া হয় সে বিষয়ে সতর্ক থাকার জন্য জেলা প্রশাসকগণকে অনুরোধ জানানো হয়। নিষ্কণ্টক খাস জমি বন্দোবস্ত প্রদানের ক্ষেত্রে বিস্তারিত আলোচনা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) খাস জমি বন্দোবস্ত প্রদানের ক্ষেত্রে হাট-বাজার, চর, নদীর পাড়, খাল, পুকুর, জলাশয় ও চর/নদীর পাড় যাতে বন্দোবস্ত না হয় সে বিষয়ে সতর্ক থাকতে হবে। নদীর নাব্যতা নষ্ট হয় এমন জমি বন্দোবস্ত প্রদান করা হতে বিরত থাকতে হবে। কৃষি খাস জমি বন্দোবস্ত প্রদানের পর রেকর্ড হালনাগাদ করতে হবে। খ) বন্দোবস্তযোগ্য নিষ্কণ্টক কৃষি খাস জমির পরিমাণ সংক্রান্ত তথ্য সর্বশেষ জরিপ রেকর্ড অনুযায়ী হালনাগাদ করতে হবে। পূর্ববর্তী রেকর্ডের সাথে বর্তমান রেকর্ডের পার্থক্য করে এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে। গ) কৃষি খাস জমির নির্ভুল তথ্য উপজেলাওয়ারী প্রতিমাসের ০৩ তারিখের মধ্যে 'ছক' মোতাবেক এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে।	জেলা প্রশাসক (সকল) সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

২ (খ). ২০২২-২৩ অর্থ বছরে অকৃষি খাস জমি বন্দোবস্ত প্রদানের অগ্রগতি পর্যালোচনা (মে/২০২৩):

জেলার নাম	মোট অকৃষি খাস জমির পরিমাণ (একরে)	বর্তমানে বন্দোবস্ত যোগ্য মোট জমির পরিমাণ (একরে)	বন্দোবস্তকৃত অকৃষি খাস জমির পরিমাণ (১জুলাই/২২ হতে আলোচ্য মাস)(একরে)	উপকার ভোগীর সংখ্যা	মন্তব্য
খুলনা	১০,১৪৪.০০০০	৬২.৫১৪৯	-	-	-
বাগেরহাট	২৫১.৫২০০	১৮০.৯৯৪৭	-	-	-
সাতক্ষীরা	১৯,৯১৭.৭৮০০	৪৫.০৫০০	-	-	-
যশোর	৪৪,৫৮৭.১৮০০	১৫৪.৭৮০০	-	-	-
ঝিনাইদহ	১৩,৫৭৫.৪৫৩৪	৫৩.৭২২৬	-	-	-
মাগুরা	৯,৭৭৩.৭৪০০	৪৪.৫৬০০	-	-	-
নড়াইল	৬,৭২১.৬০০০	৫৭.২২০০	-	-	-
কুষ্টিয়া	১৬,০৩৮.৫৯৫৫	৬১.০৬৫২	-	-	-
চুয়াডাঙ্গা	৭,৯২৪.৪৮০৩	১২২.০৯০৩	-	-	-
মেহেরপুর	২,৩৯২.৭০৫৪	৮৭.২২১৬	-	-	-
মোট	১,৩২,৭৫৭.০১৪৪	৮৬৬.৯৯৯৯	-	-	-

অকৃষি খাস জমি নিয়মানুযায়ী বন্দোবস্তের কার্যক্রম শুরু করার জন্য পরামর্শ প্রদান করা হয়। অনুমোদিত/বন্দোবস্তকৃত জমির সঠিক তথ্য উপজেলাওয়ারী 'ছক' মোতাবেক প্রেরণ করতে পরামর্শ প্রদান করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) অকৃষি খাস জমি নিয়মানুযায়ী বন্দোবস্তের কার্যক্রম শুরুকরতঃ তার ধারাবাহিকতা বজায় রাখতে হবে। খ) অনুমোদিত বন্দোবস্তকৃত জমির সঠিক তথ্য প্রতি মাসের ০৫ তারিখের মধ্যে নির্ধারিত 'ছকে' এ কার্যালয়ে প্রেরণ নিশ্চিত করতে হবে।	জেলা প্রশাসক (সকল)

৩. খাস অর্পিত পরিত্যক্ত ও অন্যান্য সরকারি স্বার্থ সংশ্লিষ্ট দেওয়ানি মামলা নিষ্পত্তির অগ্রগতি পর্যালোচনা (মে/২০২৩):

জেলার নাম	বিগত মাস হতে আগত মামলার সংখ্যা		আলোচ্য মাসে দায়েরকৃত মামলার সংখ্যা	মোট মামলার সংখ্যা	আলোচ্য মাসে নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা			ট্রাইব্যুনালে দায়েরকৃত মামলার সংখ্যা	বিচারাধীন অনিষ্পন্ন মামলার সংখ্যা
					রাষ্ট্রের পক্ষে	রাষ্ট্রের বিপক্ষে	রাষ্ট্রের বিপক্ষে রায় হওয়ায় রাজস্ব ক্ষতির পরিমাণ		
খুলনা	খাস	১২৬৫৪	৬১৬	১৩২৭০	৫০৮	৬৪	–	২২৩	১২২১৮
	অর্পিত	৪৪০০	০	৪৪০০	৩৮	০৬	৪৫,০০০.০০	০	৪৩৬০
	পরিত্যক্ত	১৪	০	১৪	০	০	–	০	১৪
	অন্যান্য	০	০	০	০	০	–	০	০
বাগেরহাট	খাস	১৩৭৬	০	১৩৭৬	০	০	–	০	১৩৭৬
	অর্পিত	৩৪১৭	০	৩৪১৭	০	০	–	০	৩৪১৭
	পরিত্যক্ত	০	০	০	০	০	–	০	০
	অন্যান্য	২০৪	০	২০৪	০৯	১১	–	০	১৮৪
সাতক্ষীরা	খাস	৪৩৮০	২৪	৪৪০৪	১১	০২	৪,৩০,০০০.০০	-	৪৩৯১
	অর্পিত	৩৯০৯	০	৩৯০৯	০	১৪	–	৪৬৮৫	৩৮৯৫
	পরিত্যক্ত	০	০	০	০	০	–	০	০
	অন্যান্য	০	০	০	০	০	–	০	০
যশোর	খাস	২৪০০	০	২৪০০	০	০	–	০	২৪০০
	অর্পিত	৪৯১	০	৪৯১	০	০	–	৯৭৬	৪৯১
	পরিত্যক্ত	৪৩	০	৪৩	০	০	–	০	৪৩
	অন্যান্য	৬৪৮	০	৬৪৮	০	০	–	০	৬৪৮
ঝিনাইদহ	খাস	২৫৬৩	৭৪	২৬৩৭	১০	০৫	–	০	২৬২২
	অর্পিত	১০৭৭	০	১০৭৭	০	০৪	–	০	১০৭৩
	পরিত্যক্ত	০	০	০	০	০	–	০	০
	অন্যান্য	০	০	০	০	০	–	০	০
মাগুরা	খাস	৬৭৩৯	৩১	৬৭৭০	০২	০২	–	০	৬৭৬৬
	অর্পিত	১৩৭১	০	১৩৭১	০	০	–	০	১৩৭১
	পরিত্যক্ত	০	০	০	০	০	–	০	০
	অন্যান্য	০	০	০	০	০	–	০	০
নড়াইল	খাস	৬২৪	০	৬২৫	০২	০		০	৬২৩
	অর্পিত	৭০৮	০	৭০৮	০২	০৬	–	২০০৫	৭০০
	পরিত্যক্ত	০	০	০	০	০	–	০	০
	অন্যান্য	৩৪৪০	১০	৩৪৫০	০৬	০	–	১১২৩	৩৪৪৪
কুষ্টিয়া	খাস	৪০২৮	৪৭	৪০৭৫	১১	১৫	–	০	৪০৪৯
	অর্পিত	৩৩২	০	৩৩২	০১	০২	–	৯০৫	৩২৯
	পরিত্যক্ত	০	০	০	০	০	–	০	০
	অন্যান্য	০	০	০	০	০	–	০	০
চুয়াডাঙ্গা	খাস	৭৯৯	১৭	৮১৬	১৬	০২	–	০	৭৯৮
	অর্পিত	৩১১	০৭	৩১৮	০৭	০	–	১৮৩	৩১১
	পরিত্যক্ত	০	০	০	০	০	–	০	০
	অন্যান্য	০২	০	০২	০	০	–	০	০২
মেহেরপুর	খাস	১১২৬	০৭	১১৩৩	০১	০	–	০	১১৩২
	অর্পিত	৯১১	০৮	৯১৯	০১	০২	–	২২৮	৯১৬
	পরিত্যক্ত	০	০	০	০	০	–	০	০
	অন্যান্য	০	০	০	০	০	–	০	০
মোট		৫৭৬৮৫	৪৪১	৫৮১২৬	৬৬১	১৫৫	৪,৪৫,০০০.০০	১০১১৫	৫৭৩৭২

- চলতি মাসে এ বিভাগে ৫৫৬টি মামলার রায় ঘোষিত হয়েছে। পেন্ডিং মামলা নিষ্পত্তির ক্ষেত্রে অধিকতর তৎপর হতে হবে। সরকারের বিপক্ষে রায় হওয়া মামলাসমূহে যথাশীঘ্র আপিল দায়ের করার ব্যবস্থা গ্রহণ করে গৃহীত ব্যবস্থা এ কার্যালয়কে অবহিত করতে হবে। সরকারের বিপক্ষে কেন রায় হচ্ছে সে বিষয়ে জোর তদারকি করতে হবে। এক্ষেত্রে এসএফ প্রেরণ ও সরকার পক্ষে সাক্ষ্য প্রদানের ক্ষেত্রে বস্তুনিষ্ঠতার আবশ্যকতার বিষয়ে আলোচনা হয়। এছাড়া মূল মামলা ও আপিল মামলার (দেওয়ানি ও অর্পিত) জন্য আলাদা আলাদা রেজিস্টার সৃজনের বিষয়েও আলোচনা হয়।
- রিট পিটিশনে আদালতের নিষেধাজ্ঞা / স্থিতাবস্থার আদেশ থাকলে খাস আদায় করা যাবে কিনা এবং মামলার অগ্রগতি জানার জন্য জেলা প্রশাসকগণকে ব্যক্তিগত উদ্যোগে ভূমি মন্ত্রণালয়ের মাধ্যমে সলিসিটর উইং ও সংশ্লিষ্ট ডেপুটি এটর্নি জেনারেলদের সাথে যোগাযোগ করার জন্য পরামর্শ প্রদান করা হয়। এছাড়াও ইলেকট্রোনিক মাধ্যমে আরজির কপি সংগ্রহ করে সলিসিটর উইং এর সাথে সরাসরি যোগাযোগের মাধ্যমে হাইকোর্টের অনিষ্পন্ন মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তির ব্যবস্থা গ্রহণ করার জন্য জেলা প্রশাসকগণকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়।
- সরকারি স্বার্থ সংশ্লিষ্ট মামলার রায় একতরফা সূত্রে হচ্ছে, যেখানে সরকারি স্বার্থ ক্ষুন্ন হওয়ার সম্ভাবনা রয়েছে। সরকারের বিপক্ষে রায় ও একতরফা রায়ের বিষয়ে সরকার পক্ষের আন্তরিকতা বাড়ানো প্রয়োজন। বিজ্ঞ জিপি ও এজিপিগণদের নিয়ে প্রতিমাসে একবার সভা করার বিষয়ে আলোচনা হয়।
- মামলার সর্বশেষ অবস্থা জানার জন্য মামলা নিষ্পত্তি রেজিস্টার ও ইনজাংশন রেজিস্টার প্রস্তুত করার জন্য নির্দেশনা দেয়া হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) সরকারের বিপক্ষে ঘোষিত রায়ের বিরুদ্ধে উচ্চতর আদালতে আপিল দায়েরসহ সরকারি স্বার্থ সংরক্ষণের ব্যবস্থা গ্রহণ করে পরবর্তী সভার পূর্বেই এ কার্যালয়ে আপীল মামলার নম্বরসহ প্রতিবেদন প্রেরণ করতে হবে। সরকারের বিপক্ষে কেন রায় হচ্ছে সে বিষয়ে জোর তদারকি করতে হবে। এক্ষেত্রে এসএফ প্রেরণ ও সরকার পক্ষে সাক্ষ্য প্রদানের বিষয়টি বস্তুনিষ্ঠ হতে হবে এবং মূল মামলা ও আপিল মামলার (দেওয়ানি ও অর্পিত) জন্য আলাদা আলাদা রেজিস্টার সৃজনপূর্বক যথারীতি ব্যবহার ও সঠিকভাবে সংরক্ষণ করতে হবে। খ) আদালতের নিষেধাজ্ঞা/স্থিতাবস্থার আদেশ থাকলে বিজ্ঞ জিপি/সলিসিটর উইং এর মতামত গ্রহণপূর্বক পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে। গ) সরকারি স্বার্থ সম্পৃক্ত মামলার বিষয়ে বিজ্ঞ জিপি ও এজিপিগণের নিয়ে প্রতিমাসে একবার সভা করতে হবে। ঘ) মামলা নিষ্পত্তি রেজিস্টার ও ইনজাংশন রেজিস্টার প্রস্তুতপূর্বক সংরক্ষণ করতে হবে।	প্রযোজ্য ক্ষেত্রে: ১। জেলা প্রশাসক (সকল) ২। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) (সকল) ৩। সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

৪. জেলা প্রশাসক/ অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) আদালতে নিষ্পত্তিকৃত মামলার অগ্রগতি (মে/২০২৩):

আদালতের নাম	পূর্বের জের মামলার সংখ্যা	আলোচ্য মাসে দায়েরকৃত মামলার সংখ্যা	মোট মামলার সংখ্যা	আলোচ্য মাসে নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	অনিষ্পন্ন মোট মামলার সংখ্যা	মন্তব্য
অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), খুলনা	২০৭	১৫	২২২	১৬	২০৬	-
অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), বাগেরহাট	৩৬	০	৩৬	০৬	৩০	-
অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), সাতক্ষীরা	১২৬	০৫	১৩১	১৮	১১৩	-
অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), যশোর	৬৯	০৭	৭৬	০৫	৭১	-
অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), ঝিনাইদহ	০৪	০	০৪	০	০৪	-
অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), মাগুরা	০৯	০৩	১২	০৩	০৯	-
অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), নড়াইল	২১	০	২১	০২	১৯	-
অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), কুষ্টিয়া	৪৪	০১	৪৫	০৪	৪১	-
অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), চুয়াডাঙ্গা	০৭	০	০৭	০১	০৬	-
অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), মেহেরপুর	১২৩	০৪	১২৭	০৩	১২৪	-
মোট	৬৪৬	৩৫	৬৮১	৫৮	৬২৩	-

অতিরিক্ত জেলা প্রশাসকগণ কর্তৃক প্রদত্ত রায়সমূহ যেন সভায় অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক(রাজস্ব) আদালতে অনিষ্পন্ন মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তির উপর গুরুত্বারোপ করা হয়। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসকগণ কর্তৃক প্রদত্ত রায়সমূহ যেন বিস্তারিত ও সঠিক মানসম্পন্ন/পূর্ণাঙ্গ হয় সে বিষয়টি জেলা প্রশাসকগণ নিশ্চিত করবেন ও অতিরিক্ত বিভাগীয় কমিশনার (রাজস্ব) পরিদর্শনের সময় যাচাই করবেন মর্মে আলোচনা হয়। যে সমস্ত জেলায় মামলা নিষ্পত্তির হার কয়েক মাস ধরে কম রয়েছে সে সমস্ত জেলার সংশ্লিষ্ট জেলা প্রশাসকগণকে বিষয়টি গুরুত্বের সাথে দেখার জন্য দৃষ্টি আকর্ষণ করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)গণ কর্তৃক প্রদত্ত রায়সমূহে বিস্তারিত উল্লেখপূর্বক সঠিক মান নিশ্চিত করতে হবে। বিষয়টি অতিরিক্ত বিভাগীয় কমিশনার (রাজস্ব) এবং জেলা প্রশাসক পরিদর্শনের সময় যাচাই করবেন। খ) অনিষ্পন্ন মামলাসমূহ নিষ্পত্তির হার বৃদ্ধি করার প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে।	ক) অতিরিক্ত বিভাগীয় কমিশনার (রাজস্ব), খুলনা ও জেলা প্রশাসক (সকল) খ) অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) (সকল)

৫(ক). রেন্ট সার্টিফিকেট মামলা নিষ্পত্তির অগ্রগতি পর্যালোচনা (মে/২০২৩):

জেলার নাম	গত মাস পর্যন্ত অনিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	গত মাস পর্যন্ত অনাদায়ী টাকার পরিমাণ	চলতি মাসে দায়েরকৃত মামলার সংখ্যা	চলতি মাসে দায়েরকৃত মামলায় দাবীকৃত টাকার পরিমাণ	মোট মামলার সংখ্যা	মোট মামলার দাবীকৃত টাকার পরিমাণ	চলতি মাসে নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	চলতি মাসে আদায়কৃত টাকার পরিমাণ	জুলাই/২২ হতে বিগত মাস পর্যন্ত মামলার সংখ্যা ও আদায়কৃত অর্থ		জুলাই/২২ হতে চলতি মাস পর্যন্ত মামলার সংখ্যা ও আদায়কৃত টাকার পরিমাণ		মোট অনিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	মোট অনাদায়ী টাকার পরিমাণ
									সংখ্যা	টাকা	সংখ্যা	টাকা		
খুলনা	১৮১	৮২৫৪৯৬৩০৬	৫	৩৭৪১০	১৮৬	৮২৫৩৩৭১৬	৭	১৮০৪৫৭	৩২	১১৫৩৬২৩	৫৬	১৩৪৩০৮৮০	১৭৯	৮২৩৫৭৯২৭
বাগেরহাট	৯১	১৪৪০১৮	১৪৪	৪২১০৭৬	২৩৫	৭৬৪২০৮	১৪৬	৬৬৬৩০৩	১৫৩১	৭৫৬৮৪২৪	১৬৭৭	৮২৩৪৭২৭	৮৯	৯৭৭৯০৫
সাতক্ষীরা	১০	৬৫৭২৪	০	০	১০	৬৫৭২৪	১	১০৯০	৭৯	১১৩০৬৫৭	৮০	১১৩১৭৪৭	৯	৬৪৬৩৪
যশোর	৫৩০	৭৬০৩৫৫৬	১৪২	৮৮০৭৫৭	৬৭২	৮৪৮৪৩১৩	১০৫	১৭৬৬৮২৪	১১৫০	৭৭৫৩০০৯	১২৫৫	৯৫১৯৮৩৩	৫৬৭	৬৭১৭৪৮৯
ঝিনাইদহ	২৭	৩৫৩৫৬৭	০	০	২৭	৩৫৩৫৬৭	০	০	৪৫	৬৬৮৫০৩	৪৫	৬৬৮৫০৩	২৭	৩৫৩৫৬৭
মাগুরা	১৬	১০৫১৭৬	০	০	১৬	১০৫১৭৬	০	০	৬	৩৭৪৪	৬	৩৭৪৪	১৬	১০৫১৭৬
নড়াইল	৮৫	৭৪৯৯২৮	০	০	৮৫	৭৪৯৯২৮	১০	৩১২৩০	৩৯	৩৮৪৯৭৩	৪৯	৪১৬২০৩	৭৫	৭১৮৬৯৮
কুষ্টিয়া	১৪	৫৬৩৭৬০	৪	১০২৯৫০	১৮	৬৬৬৭১০	৪	২২৫৭৪	৫৭	৫৩৮১৩৬	৬১	৫৬০৭১০	১৪	৬৪৪১৩৬
চুয়াডাঙ্গা	১৮	৯৭৩৩২	০	০	১৮	৯৭৩৩২	১২	৩৯২৩০	৮০	৪৩২০৮০	৯২	৪৭১৩১০	৬	৫৮১০২
মেহেরপুর	৩৮	১৭৬৯২	০	০	৩৮	১৭৬৯২	৪	১৪৫৭৮	৪৪	১১১২৭৮	৪৮	১২৫৮৫৬	৩৪	৩১১৪
মোট	৯৫৭	৯৫৬৩০৬৪৭১	২৭৯	১৪৭৭৩০৩	১২৩৬	১০০৪৪৫৭৭৪	৩৭০	৩৬০৮৫৩৫	৩২৭৯	১৭৭৫১০৩৪	৩৬৪৯	২১০১৭৫৯০	৯৬৬	৯৭৬৭২০৭৮

পেন্ডিং মামলার তুলনায় নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা অনেক কম। আলোচ্য মাসে মাত্র ৩৭০টি মামলা নিষ্পত্তি হয়েছে। এ বিষয়ে সভাপতি অসন্তুষ্টি প্রকাশ করেন। সকল জেলার সহকারী কমিশনার(ভূমি)গণকে রেন্ট সার্টিফিকেট মামলা পরিচালনায় ও উপজেলা নির্বাহী কর্মকর্তাগণকে বিষয়টি মনিটরিং এর বিষয়ে আরো গুরুত্ব প্রদান করা হয় এবং রেন্ট সার্টিফিকেট মামলা রুজু ও নিষ্পত্তিতে অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)গণকে জোর ভূমিকা রাখার জন্য অনুরোধ করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) সহকারী কমিশনার (ভূমি) গণকে আইনানুগ পদ্ধতি অনুসরণপূর্বক পেন্ডিং মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তির ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে। খ) প্রসেস সার্ভাররা যাতে সঠিকভাবে নোটিশ জারি করে তা নিশ্চিত করতে হবে। গ) রেন্ট সার্টিফিকেট মামলা নিষ্পত্তির হার বৃদ্ধিকল্পে অধিকতর গুরুত্ব দিতে হবে। ঘ) রেন্ট সার্টি: মামলা নিষ্পত্তিসহ মামলা নতুন মামলা দায়েরের বিষয়টি অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)গণ ও উপজেলা নির্বাহী অফিসার মনিটরিং করবেন।	১। জেলা প্রশাসক (সকল) ২। অতি: জেলা প্রশাসক (রা:) (সকল) ৩। উপজেলা নির্বাহী কর্ম: (সকল) ৪। সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

৫(খ). জেনারেল সার্টিফিকেট মামলা নিষ্পত্তির অগ্রগতি পর্যালোচনা (মে/২০২৩):

জেলার নাম	আগের মামলা		চলতি মাসে দায়েরকৃত		মোট মামলা		চলতি মাসে মামলা নিষ্পত্তি সংক্রান্ত		জুলাই/২০২২ হতে চলতি মাস পর্যন্ত		মোট অনিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	মোট অনাদায়ী টাকার পরিমাণ
	মামলার সংখ্যা	দাবীর পরিমাণ	মামলার সংখ্যা	দাবীর পরিমাণ	মোট মামলার সংখ্যা	মোট দাবীর পরিমাণ	নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	আদায়ের পরিমাণ	নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	আদায়ের পরিমাণ		
খুলনা	১৭৩৬	৪৯৬৩৫৭৯৯৯	১১	৯৪৫৭১৫৮	১৭৪৭	৫০৫৮১৫১০০	৪৪	৩৩৭৭৬১২	৪৩৬	৬০০১১৪৫৪	১৭০৩	৫০২৪৩৭৪৮৮
বাগেরহাট	২২৬৮	১৬৭৫৭৮৪৮৭	০	০	২২৬৮	১৬৭৫৭৮৪৮৭	৪০	২৭৬০৩৪১	৯৫৬	১৫৪৫৬৪৪৪	২২২৮	১৬৪৮১৮১৪৬
সাতক্ষীরা	১৬৩৪	১৫১২৪৪২৪৫	৫১	৩১২২৫৬১	১৬৮৫	১৫৪৩৬৬৮০৬	৪৪	২২৩৬৫০৩	৫২৬	২১৫৫৮১৩৫	১৬৪১	১৫২১৩০৩০৩
যশোর	১২০৩	১৬১১৩০৪৫৪	৪৪	৪৯৬৭৪০২	১২৪৭	১৬৬০৯৮১৫৬	১৮	১১৬৭৪৫৩	৭২৪	৮৪৪৩৩৯৫১	১২২৯	১৬৪৯৩০৭০৩
ঝিনাইদহ	৪০২	৭৫৯৯৯৫২৩	৫১	৪৮৪৫৭	৪৫৩	৭৬০৪৮০০০	২২	১৮৮০৩৪৪৬	৫৩৬	১৫২৪০৮৬৪২	৪৩১	৭৫৯০৬৫২৪
মাগুরা	৭১৩	৯২৬৬৪৮০৩	৪০	৮৩৭৬৩৪	৭৫৩	৯৩৫০২৪৩৭	১৮	৪০৭৫২৭	১৩৩	১৩৪৪৯৬৪৪৫	৭৩৫	৯৩০৯৪৯১০
নড়াইল	১০৫৫	৬৭৩৫৪৮৩৫	০	০	১০৫৫	৬৭৩৫৪৮৩৫	১১	৩৪৫৭৬০	১৭৬	৪২৬৩৫২৮	১০৪৪	৬৭০০৯০৭৫
কুষ্টিয়া	১১৮৫	২৩৭৯১৫৩৬৪.৭৯	৪১	৮৭৫৩৭	১২২৬	২৩৮০০৩৯০১.৭৯	১১	৮৭৮৫২১	৩৩৩	২৩৭৯৭৫২৭	১২১৫	২৩৭১২৫৩৮০.৭৯
চুয়াডাঙ্গা	৪৯০	৪৪২৪৪৩৭৮	০	০	৪৯০	৪৪২৪৪৩৭৮	০৫	২১৪৩৩৪	৯৩	২৫৫৩৯৯৪৪	৪৮৫	৪৪০৩০০৪৪
মেহেরপুর	১৮০	১০৫২৮৩৪৮	১১	৫১৮৬২০০	১৯১	১৫৭১৪৫৪৮	০৩	৬৯৩০৭	৯০	৫৯৫৪৪০৯	১৮৮	১৫৬৪৫২৪১
মোট	১০৮৬৬	১৫০৪৭৮৬২০০.৭৯	১৯৯	১৪০০৪৪৫৬	১১০৬৫	১৫১৮৭৯০৬৫৬.৭৯	২১৬	২৮৯৮৯৪৪৬	৩৮০৫	৪৯৭৮৯৩৭৬৩	১০৮৪৯	১৪৯০৩৫১৭২৭.৭৯

সকল জেলায় জেনারেল সার্টিফিকেট মামলার পরিমাণ অত্যাধিক, সে তুলনায় নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা কম। সকল জেলার জেনারেল সার্টিফিকেট মামলা পরিচালনায় আরো গুরুত্ব প্রদানের অনুরোধ করা হয় এবং বিষয়টি জেলা প্রশাসকগণ ও অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)গণকে মনিটরিং করার জন্য অনুরোধ করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) পেন্ডিং মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তির ব্যবস্থা গ্রহণসহ মামলা দায়েরকারী সংস্থাকে হালনাগাদ রিপোর্টসহ নির্ধারিত তারিখে উপস্থিতি নিশ্চিত করতে হবে। খ) জেনারেল সার্টিফিকেট মামলা সংক্রান্ত সার্বিক বিষয়টি জেলা প্রশাসকগণ ও অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)গণ মনিটরিং করবেন।	১। জেলা প্রশাসক (সকল) ২। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)(সকল)

৬. জরুরি স্থাবর সম্পত্তি হুকুম দখল আইন ১৯৪৮ স্থাবর সম্পত্তির অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল অধ্যাদেশ ১৯৮২ ও স্থাবর সম্পত্তির অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল আইন ২০১৭ এর আওতায় এলএ কেস নিষ্পত্তির অগ্রগতি পর্যালোচনা (মে/২০২৩):

জেলা	ভূমি অধিগ্রহণ মামলার সংখ্যা	অধিগ্রহণে ক্ষতিগ্রস্ত পরিবারের সংখ্যা	অধিগ্রহণকৃত জমির পরিমাণ (একরে)	মোট টাকার পরিমাণ	ক্ষতিপূরণ প্রাপ্তির জন্য প্রাপ্ত আবেদন	নিষ্পত্তিকৃত আবেদনের সংখ্যা/ ক্ষতিপূরণ প্রাপ্ত পরিবারের সংখ্যা	নিষ্পত্তিকৃত আবেদনে ক্ষতিপূরণের পরিমাণ	অনিষ্পত্তিকৃত আবেদনের সংখ্যা
২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০
খুলনা	২,৩৫৬	১,০৭,৫৭২	৫৩,০৫০.৮২৪৮	১৫,৭৭,০১,২২,৯৪৬.০০	৮০,১০৩	৭৬,৪৮৩	১০,১৬,৫২,৬৪,২৪১.২২	৩১৭
বাগেরহাট	১০৯	১,০৫,৭৮০	১১,৪৮৫.৮৭১৯	৭,৭৯,৭৭,৩৪,৮৮৬.৬৭	১,০৯,৪৩৪	১,০৮,৪৮৩	৬,১০,৮৭,৪৪,২৮১.১০	১৩২
সাতক্ষীরা	৫৮	১,৩৫৫	২৭২.৯৮৭৪	২,২৪,১৪,১১,০৮৭.৮৩	১,৪৮৬	১,৩৬৩	১,৪৬,০২,৩৮,০৮৩.৫৬	১২৩
যশোর	৪৮১	৮,৪২৬	২,৩৭০.২৯২৫	৬,৭২,১৮,৭৭,৫৪৯.৫০	৭,৪৩৪	৭,৩৩০	৬,২৫,৭০,০০,০৩৪.৮৮	৩২৪
ঝিনাইদহ	২,০০৪	২২,০৮০	১১,৮০২.৩৫০২	২,৬৬,২৮,৬৭,৭৯৯.৬৯	৬,০৩৪	৫,১১১	১,৫৭,৮৯,৫০,১১১.৮৬	১৩৩
মাগুরা	১,১০৩	৬৮,৬৯০	৫,৪০৪.৩৬৫০	৩,৫১,০০,৮৪,৯৫৩.০০	৫১,০৭৭	৫০,৪৩৪	১,৪৯,৪১,৩৯,৯৩০.১৮	৬৪৩
নড়াইল	৬৬৪	১৯,০৮১	৩,৯৬৩.২৭৯০	৫,৬২,৯৯,১৪,০১৭.৬৭	১৬,৪০১	১৫,৪০৬	৫,১০,৬৫,০৫,১৫৪.৯৬	৯৯৫
কুষ্টিয়া	২৮	৪,৫৭৩	২৯১.৫২২৫	৮০,৫৮,২৪,৭৬৩.২৫	৪,৬০০	৪,৩৮৮	৬৮,৫৭,৭৯,৫০৭.৫৬	২১২
চুয়াডাঙ্গা	১৫	৯৮২	১৩৫.৪৪৮০	১,৪৬,০৫,৭৪,৬৮৬.৫৭	২০১	১৮৭	৫১,০১,৮৬,৫৩৬.৯১	১৫
মেহেরপুর	১৭২	৬৬৬	১,৬৮৩.৫৬০০	৫২,১৫,৪৮,৫৬৭.১১	৫৫৭	৫৫৫	১৫,৪৯,৩৯,১৮২.০১	০২
মোট	৮,১৭৩	৩,২৮,৯৭৬	৬৯,৮৭১.১৯৩৪	৫৫,০৯,১৮,৬৬,২২৪.১৫	২,৭৭,৫২৮	২,৭৩,৫৩২	৩৩,৫০,১৫,২৬,৮৬২.০১	৩,৯৯৬
খুলনা জেলার হুকুম দখল	০২	৫,৪৫৫	১,৫৮৩.৮০০০	১৪,৩৬,২১,৮৭৫.০০	২৮৮	১৫০	১,২১,৩৮,৬০৪.০০	১৩৮

পেন্ডিং এল এ কেসসমূহ প্রচলিত বিধি মোতাবেক নিষ্পত্তির লক্ষ্যে প্রতি মাসে মামলা নিষ্পত্তির বিষয়ে টার্গেট নির্ধারণ করার বিষয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনা করা হয়। প্রত্যাশী সংস্থা থেকে অধিগ্রহণের অর্থ পরিশোধ হয়ে গেলে যত দ্রুত সম্ভব তাদেরকে অধিগ্রহণকৃত সম্পত্তির দখল হস্তান্তরপূর্বক গেজেট নোটিফিকেশনের ব্যবস্থা গ্রহণ করার বিষয়ে এবং অধিগ্রহণকৃত ভূমির গেজেট প্রকাশ হয়ে গেলে মিউটেশন করে ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের কার্যক্রম শুরু করার পরামর্শ দেয়া হয়। তাছাড়া জমি অধিগ্রহণ বাবদ ক্ষতিপূরণের অর্থ বিতরণের ক্ষেত্রে কেউ যেন কোন অনিয়ম, জটিলতা, দুর্নীতি বা হয়রানির শিকার না হয় সে বিষয়ে সতর্ক দৃষ্টি রাখার জন্য অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (এলএ)গণের দৃষ্টি আকর্ষণ করা হয়। তিন ফসলি জমি অধিগ্রহণ না করার জন্য পরামর্শ প্রদান করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
ক) ভূমি অধিগ্রহণ আইনের আওতায় পেন্ডিং মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তির লক্ষ্যে পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে। খ) অধিগ্রহণকৃত ভূমির গেজেট প্রকাশ হয়ে গেলে নামজারি করে ভূমি উন্নয়ন কর আদায় করতে হবে। গ) প্রশাসনিক আদেশে নির্ধারিত 'ছকে' ন্যূনতম পরিমাণ জমির প্রয়োজনসহ সকল কাগজপত্র যাচাই করা ছাড়া এল.এ কেস শুরু করা যাবেনা। ঘ) ভূমি অধিগ্রহণ বাবদ ক্ষতিপূরণের অর্থ বিতরণের ক্ষেত্রে কেউ যেন কোন অনিয়ম, জটিলতা, দুর্নীতি বা হয়রানির শিকার না হয় সে বিষয়ে সতর্ক দৃষ্টি রাখতে হবে। ঙ) ক্ষতিপূরণের চেক মৌজাওয়ারী আনুষ্ঠানিকভাবে বিতরণ নিশ্চিত করতে হবে এবং সচিত্র প্রতিবেদন বিভাগীয় কমিশনার বরাবর প্রেরণ করতে হবে।	ক-ঘ) জেলা প্রশাসক (সকল) খ) অতি: জেলা প্রশাসক (এলএ) (সকল) সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল) ঙ) জেলা প্রশাসক (সকল) ও অতি: জেলা প্রশাসক (এলএ) (সকল)

৭(ক). ইজারাযোগ্য অর্পিত সম্পত্তির ইজারা নবায়ন সংক্রান্ত অগ্রগতি পর্যালোচনা (মে/২০২৩):

জেলার নাম	কেস নথির সংখ্যা	ইজারাযোগ্য সম্পত্তির পরিমাণ (একরে)	ইজারাকৃত সম্পত্তির পরিমাণ (একরে)	ইজারা বহির্ভূত জমির পরিমাণ (একরে)	দাবীর পরিমাণ	আদায়কৃত অর্থের পরিমাণ (টাকায়)	আদায়ের হার
খুলনা	৩০৪৯	১৭৮৩৮.১৪২৯	৯৫০৩.৭৫৫৪	৮৩৩৪.৩৭৭০	৩০৩৫৮৪৫১.০০	১২৭১৩৫৭০	৪১.৮২%
বাগেরহাট	৩৮৯৩	৬৫১৮.০৬৪১	১১৩৮.০৯৩৬	৫৩৮০.০০০৫	১৪৮৬৫৪৪০	১১৩৫৭০৩৫	৭৬.৪৭%
সাতক্ষীরা	৪০০৭	১০৭০৪.৯২০০	৯২৬.৩১১০	৯৭৭৭.৬০১০	১০৪২১৬৮০	৬৬০১৩৩৬	৬৩.২৬%
যশোর	১৯৯৭	৫৩০৪.৭৫০০	২৪৭৬.৫৮০০	২০২৮.১৭০০	৫৭৬৪২১৪.০০	১২২২১০৬	২০৩.৯৪%
ঝিনাইদহ	২২৬৬	৬০৩৮.৯৯	৩৩৬৪.৮৩	২৬৭৪.১৬	৪৪৫৮০৫২	৩৮২১৮৩৩	৮৫.৩৬%
মাগুরা	৫১৬	১৬৮.২৬০০	৬২.৪৭০১	১০৫.৭৮৯৯	১৭৭২৮৩৪	২৪৭১০০	১৩.৯৪%
নড়াইল	১৬২৮	১৫৭০.৬৫০০	১৪৬.২৬৪০	১৪২৪.৩৮৬০	৩৭৫২৩৩৬	৪৩৫৪৪৩৬	১১৬.০৪%
কুষ্টিয়া	২০৪৮	২৫১৪.১০০৩	১৭৬.৩৭১৭	২০৬.৩৬৮৬	১২৮৭৬৫১৯	১১০৪৫২৯০	৮৫.৭১%
চুয়াডাঙ্গা	২২৮৩	৯৫০.৫০৩৮	৯৫০.৫০৩৮	০	৩৩১৩৭৮১	২৫৭৭৪৬২	৭৮%
মেহেরপুর	৬৪৬	২৯২.৭৫৫০	২৪৮.২৭৫০	৪৪.৪৮০০	১৭৮৩১২৭	১০০৩৩২৭	৫৬.২৬%
মোট	২২৩৩১	৫১৯২৬.০৯৪১	১৯০০৩.৭০০৪	৩২১২৮.৩৫৩৫	৯০৫৩৭৪৫৪	৫৫৩৩৭০৮৩	৬০.৯৫%

অর্পিত সম্পত্তির সুষ্ঠু ব্যবস্থাপনার বিষয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনা হয়। ইজারাকৃত অর্পিত সম্পত্তির লীজমানি আদায়ের জন্য পৃথক একটি রেজিস্টার করতে হবে যেখানে কেস প্রতি মোট জমির পরিমাণ, সর্বশেষ ইজারা প্রদানের তারিখ ও পরিমাণ এবং যে সকল কেস সংশ্লিষ্ট জমি ইজারা হচ্ছে না সেই ইজারা গ্রহীতাকে নোটিশ দিতে হবে, প্রয়োজনে পত্রিকায় বিজ্ঞপ্তি দিয়ে খেলাপীদের দু-একটি ইজারা বাতিল করে অন্য আগ্রহী ব্যক্তিকে ইজারা প্রদান করলে দ্রুত টাকা আদায় হবে মর্মে সভায় মত প্রকাশ করা হয়। তাছাড়া অর্পিত সম্পত্তি যাতে কোনভাবে বেহাত না হয় সে দিকে সতর্ক থাকার জন্য সংশ্লিষ্ট সকলের দৃষ্টি আকর্ষণ করা হয়। ভিপি সম্পত্তির অনলাইন ডাটাবেজ তৈরির জন্য জেলা প্রশাসকগণকে অনুরোধ করা হয়। সভায় সঠিক পদ্ধতি অবলম্বন করে নিয়মিত অর্পিত সম্পত্তির ইজারা নবায়নের বিষয়ে জোর দেওয়া হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) অর্পিত সম্পত্তির দাবী নির্ধারণ ও বকেয়া আদায়ের ক্ষেত্রে নোটিশ প্রদানসহ কার্যকরী পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে। দাবী আদায়ের নিমিত্ত কৌশলগতভাবে প্রয়োজনে ইজারা বাতিলের পদক্ষেপ নিতে হবে। খ) ভিপি লীজকেস রেজিস্টার নিয়মিত হালনাগাদ করতে হবে। গ) ভিপি সম্পত্তির অনলাইন ডাটাবেজ প্রস্তুত করে এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে।	১। জেলা প্রশাসক (সকল) ২। সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

৭(খ). পরিত্যক্ত সম্পত্তির ইজারা সংক্রান্ত অগ্রগতি পর্যালোচনা (মে/২০২৩):

জেলার নাম	মোট পরিত্যক্ত সম্পত্তির পরিমাণ (একরে)			ইজারাকৃত সম্পত্তির পরিমাণ(একরে)			দাবির পরিমাণ (টাকায়)	আদায়ের পরিমাণ (টাকায়)	পুঞ্জিভূত আদায় (টাকায়)	আদায়ের হার	মন্তব্য
	কৃষি	অকৃষি	বাড়ি	কৃষি	অকৃষি	বাড়ি					
খুলনা	৩.৫০০০	১০.২৪০০	০	০	৫.২৯৯৭	০	১৭৪২৯৯৬	৩১৫০৩৬	১৯৬৫৩২৪	১১২.৫৭%	-
বাগেরহাট	০	০.০৭৫০	০১	০	০.০৭৫০	০১	২২৩০২	০	-	-	তথ্য অপ্রাপ্তির
সাতক্ষীরা	০	০	০	০	০	০	০	০	কোন পরিত্যক্ত সম্পত্তি নেই		
যশোর	০	৩৬.৬১০০	৮৬	০	৩৬.৬১০০	৭৭	২৭৬৬৬০	০	-	-	-
ঝিনাইদহ	০	০.৪৫০০	০	০	০	০	০	০	-	-	-
মাগুরা	০	০	০	০	০	০	০	০	কোন পরিত্যক্ত সম্পত্তি নেই		
নড়াইল	০	০	০	০	০	০	০	০	কোন পরিত্যক্ত সম্পত্তি নেই		
কুষ্টিয়া	০	১৫.১৯৯০	২০৭	০	০	০	১১৪৭৯২৩	৩৩৩০১.৭২	৬৮৭৬৬৯.৪৬	৬০.০৫%	-
চুয়াডাঙ্গা	০	২৩.৯২৫০	০	০	২২.০৪০০	০৩	১০৬২১২	৪৭৫০	১৪৭০৩৪	১৩৮%	-
মেহেরপুর	০	০	০	০	০	০	০	০	কোন পরিত্যক্ত সম্পত্তি নেই		
মোট	৩.৫০০০	১১৬.৪২৯০	২৯৬	০	৬৪.০২৯৭	৮১	৩২৯৫০০৭	৩৫৩৫১৭.৭২	-	-	-

পরিত্যক্ত সম্পত্তি সুষ্ঠু রক্ষণাবেক্ষণ ও ব্যবস্থাপনার বিষয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনা হয় এবং প্রত্যেক জেলায় পরিত্যক্ত সম্পত্তির তালিকা হালনাগাদ করার বিষয়ে জেলা প্রশাসকগণের দৃষ্টি আকর্ষণ করা হয়। ইজারা গ্রহীতাদের তালিকা ও ব্যবহার ভিত্তিক জমির শ্রেণী উল্লেখ করে অনলাইন ডাটাবেজ প্রস্তুত করার বিষয়ে আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) পরিত্যক্ত সম্পত্তির তফসিলসহ তালিকা অনলাইনে হালনাগাদ করতে হবে। ইজারা গ্রহীতাদের তালিকা ও ব্যবহার ভিত্তিক জমির শ্রেণী উল্লেখ করে অনলাইন ডাটাবেজ প্রস্তুত করতে হবে। খ) অবৈধ দখলদার থাকলে তাদের উচ্ছেদ করে সরকারের দখল নিয়ন্ত্রণ বজায় রাখতে হবে।	জেলা প্রশাসক (সংশ্লিষ্ট)।

৭(গ). জলমহাল ইজারার অগ্রগতি পর্যালোচনা (মে/২০২৩):

জেলার নাম	জলমহালের সংখ্যা			১৪৩০ সনে ইজারাযোগ্য জলমহালের সংখ্যা	১৪৩০ সনে ইজারাকৃত জলমহালের সংখ্যা	১৪৩০ সনে ইজারা বহির্ভূত জলমহাল সংখ্যা	রাজস্ব আদায়ের পরিমাণ (টাকায়)		মন্তব্য
	২০ একরের নিম্নে	২০ একরের ঊর্ধ্বে	মোট জলমহাল				১৪২৯ সনে	১৪৩০ সনে	
খুলনা	২৬৮	১৭৬	৪৪৪	২৭৪	২০৮	৬৬	৮৫৯১৮৭৪	১৯০০২১৪০	-
বাগেরহাট	৬৩	১৩	৭৬	৫৫	১১	৪৪	৩৯৬৯০০	৮৮৫৯৫০	-
সাতক্ষীরা	৩৫২	২৮	৩৮০	১১৮	৩৯	৭৯	৯১৬৫৩৫১	৬৪১৫৩০৬	-
যশোর	৪২	৪৭	৮৯	৮৭	৭৮	০৯	৩৪৪১৬২৪০	৫০০৪৮৬৫৫	-
ঝিনাইদহ	৬৭	৩৭	১০৪	৬০	৫৮	০২	২০০৬২৭৫০	২১০৮৬৩০৪	-
মাগুরা	২১	০৯	৩০	২২	২০	০২	৪৫৪৪২১	৮০০০২০৯	-
নড়াইল	৬৪	০১	৬৫	১৭	১২	০৫	৩৯৩৫৬৭	৩৩৫৬৬২	-
কুষ্টিয়া	৪৫	৩৯	৮৪	১৬	০৫	১১	৫৮২৪৮৭৬	২৯০৫৬০০	-
চুয়াডাঙ্গা	৪২	৪০	৮২	৩৫	৩৫	০	১২২১৪৫২৯	১০৮৮৮৮২৯	-
মেহেরপুর	১৯	১০	২৯	১৮	০৭	১১	৫৫০০৩৭৬	৪৬৮২১৪০	-
মোট	১০৪৪	৩৭০	১৪১২	৭০০	৪৫৩	২৫০	৯৪৯২৪৭৬৪	১২৫৩০৭৮১২	-

এ বিভাগে ২৫০ টি জলমহাল ইজারা বহির্ভূত রয়েছে; ফলে সরকারের রাজস্ব আয় হ্রাসের পাশাপাশি অবৈধভাবে দখলের অপচেষ্টায় অনেক ক্ষেত্রে আইন-শৃঙ্খলা পরিস্থিতির অবনতি হচ্ছে মর্মে সভায় আলোচনা হয়। সভায় খননযোগ্য জলমহালের তালিকা প্রস্তুত করে ভূমি মন্ত্রণালয়ে প্রস্তাব প্রেরণ করার নির্দেশনা প্রদান করাসহ সরকারের সর্বশেষ সংশোধিত নীতিমালা অনুসারে অ-ইজারাকৃত জলমহালসমূহ সঠিকভাবে ইজারা প্রদানের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য জেলা প্রশাসকগণকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। ইজারা না দেয়া গেলে খাস আদায় বৃদ্ধি করার পরামর্শ দেয়া হয়। মহামান্য হাইকোর্ট বিভাগে রিট মামলার কারণে অনেক জলমহাল ইজারা প্রদান করা সম্ভব হয়নি। মামলাগুলো দ্রুত নিষ্পত্তি করার স্বার্থে কেবিনেট ডিভিশন থেকে নির্দেশিত প্রতিটি জেলায় একজন করে ফোকাল পয়েন্ট কর্মকর্তা নিয়োগের বিষয়ে আলোচনা হয়। এছাড়াও ইজারা দেওয়া জলমহালসমূহ ৩য় বছরের পূর্বেই ইজারার অর্থ আদায় নিশ্চিতকরণ ও তা সরকারি কোষাগারে সঠিক সময়ে জমা করার নির্দেশনা দেয়া হয়। জলমহাল ও সায়রাত মহলে ভূমি মন্ত্রণালয়ের অনুমোদন ব্যতীত অন্য কোন মন্ত্রণালয় বা সংস্থা উন্নয়নমূলক কোন কার্যক্রম গ্রহণ করতে পারবে না মর্মে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। LAMS (land administration management system) এ বিভাগের সকল জলমহালের পূর্ণাঙ্গ ও সঠিক তথ্য জমির পরিমানসহ এন্ট্রি করার বিষয়ে বিস্তারিত আলোচনা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) খননযোগ্য জলমহালসমূহের তালিকা প্রস্তুত করে খননের জন্য ভূমি মন্ত্রণালয়ে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে। খ) রিট মোকদ্দমা স্থিতাবস্থার আদেশ প্রত্যাহারের জন্য ভূমি মন্ত্রণালয়ে যোগাযোগ করে পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে। গ) ইজারা দেওয়া জলমহালসমূহ ৩য় বছরের পূর্বেই ইজারালব্ধ সম্পূর্ণ টাকা আদায় নিশ্চিত করতে হবে। ঘ) ভূমি মন্ত্রণালয়ের অনুমোদন ব্যতীত অন্য কোন জলমহাল ও সায়রাতমহালে যেন অন্য কোন মন্ত্রণালয় বা সংস্থা উন্নয়নমূলক কোন কার্যক্রম গ্রহণ করতে না পারে সে বিষয়ে পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে। ঙ) মামলাগুলো দ্রুত নিষ্পত্তি করার স্বার্থে কেবিনেট ডিভিশনের নির্দেশনা মোতাবেক প্রতিটি জেলায় একজন করে ফোকাল পয়েন্ট কর্মকর্তা নিয়োগ করতে হবে। চ) ইজারার অর্থ নিয়মিত সরকারি কোষাগারে জমা হচ্ছে কি-না তজ্জন্য সিডিআর যাচাই করতে হবে। ছ) অনলাইনে ইজারা প্রদান ও তৎসংশ্লিষ্ট কার্যক্রমে শতভাগ বাস্তবায়নের জন্য সকল জলমহালের পূর্ণাঙ্গ ও জমির পরিমানসহ সঠিক তথ্য উল্লেখ করতে হবে।	জেলা প্রশাসক (সকল)

৭(ঘ). বালুমহাল ইজারার অগ্রগতি পর্যালোচনা (মে/২০২৩):

জেলার নাম	মোট বালুমহালের সংখ্যা	১৪৩০ সনে ইজারাকৃত বালুমহালের সংখ্যা	১৪৩০ সনের ইজারালব্ধ অর্থ (টাকায়)	ইজারা বহির্ভূত বালুমহালের সংখ্যা	মামলা সংশ্লিষ্ট বালুমহালের সংখ্যা	মন্তব্য
খুলনা	০১	০	০	-	-	১৪৩০ বঙ্গাব্দের ইজারা কার্যক্রম চলমান
বাগেরহাট	০২	০২	২৬২৬০০	-	-	-
সাতক্ষীরা	০৮	০৫	৩০০০০০০	০৩	-	-
যশোর	০	০	০	-	-	এ জেলায় কোন বালুমহাল নেই।
ঝিনাইদহ	০	০	০	-	-	এ জেলায় কোন বালুমহাল নেই।
মাগুরা	১৭	০২	৪৮২৫৫০০	১৫	০৫	-
নড়াইল	০৯	০৫	৫৭৯৩০০০০	০৪	-	-
কুষ্টিয়া	২১	০৮	১১৪৭৮৪০০	১৩	-	-
চুয়াডাঙ্গা	০	০	০	-	-	এ জেলায় কোন বালুমহাল নেই।
মেহেরপুর	০	০	০	-	-	এ জেলায় কোন বালুমহাল নেই।
মোট	৫৮	২২	৭৬৬৯৬৫০০	৩৫	০৫	-

সভায় জানানো হয় ০৫টি বালুমহাল মামলা/মোকদ্দমার কারণে ইজারা প্রদান করা সম্ভব হয়নি। যে কারণে সরকার অনেক রাজস্ব আয় হতে বঞ্চিত হচ্ছে। সংশ্লিষ্ট জেলা প্রশাসকগণকে ভূমি মন্ত্রণালয়ে যোগাযোগক্রমে রিট মোকদ্দমা স্থিতিবস্থার আদেশ প্রত্যাহারের পরামর্শ প্রদান করা হয়। বালুমহালসমূহ দ্রুত ইজারা কার্যক্রম সম্পন্ন করা অথবা খাস আদায় করার বিষয়ে এবং বালু উত্তোলনের ক্ষেত্রে নদীর মধ্যখান হতে উত্তোলন করতে হবে যাতে নদীর নাব্যতা বৃদ্ধি পায়, কোন ভাবেই যেন তীরভূমি হতে বালু সংগ্রহ না করা হয়; সে বিষয়টির প্রতি সংশ্লিষ্ট সকলকে সতর্ক থাকার জন্য সভাপতি কর্তৃক পরামর্শ প্রদান করা হয়। ভূমি মন্ত্রণালয়ের আওতাধীন সকল বালুমহালের পূর্ণাঙ্গ ও সঠিক তথ্য জমির পরিমাণসহ উল্লেখের বিষয়ে বিস্তারিত আলোচনা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) ২টি মোকদ্দমার স্থিতাবস্থা প্রত্যাহারের জন্য ভূমি মন্ত্রণালয়ে যোগাযোগ করে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে। খ) ইজারাবিহীন বালুমহালসমূহ দ্রুত ইজারা কার্যক্রম সম্পন্ন অথবা খাস আদায় করতে হবে। গ) বালুমহাল সংক্রান্ত বিশেষ বিশেষ মামলার জন্য জেলা প্রশাসককে ব্যক্তিগতভাবে বিজ্ঞ এটর্নি জেনারেলের অফিসের সাথে টেলিফোনে যোগাযোগ এবং মহামান্য হাইকোর্টে কোন কর্মকর্তা পাঠিয়ে যোগাযোগ করতে হবে। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)গণ প্রয়োজনে এক্ষেত্রে ব্যক্তিগতভাবে যোগাযোগ করবেন। ঘ) ইজারার অর্থ নিয়মিত সরকারি কোষাগারে জমা হচ্ছে কি-না তাহলে নিবিড়ভাবে যাচাই করতে হবে। ঙ) ইজারা প্রদান ও তৎসংশ্লিষ্ট কার্যক্রমে সকল বালুমহালের পূর্ণাঙ্গ ও জমির পরিমাণসহ সঠিক তথ্য উল্লেখ করতে হবে।	জেলা প্রশাসক (সংশ্লিষ্ট)

৭(ঙ). হাট-বাজারের তথ্য (মে/২০২৩):

জেলার নাম	মোট হাট-বাজারের সংখ্যা	পেরিফেরীভুক্ত হাট-বাজার	পেরিফেরীভুক্ত হয়নি এমন হাট-বাজার	১৪৩০ বঙ্গাব্দে ইজারাকৃত হাট-বাজার	১৪৩০ বঙ্গাব্দে ইজারা বহির্ভূত হাট-বাজার	ইজারালব্ধ অর্থের পরিমাণ	মন্তব্য
খুলনা	১৬১	৪৬	১১৫	১০৪	৫৭	৬২৩১৪১১৯	-
বাগেরহাট	১৫২	৭৫	৭৭	১৩৪	১৮	৮০১১৭২১২	-
সাতক্ষীরা	১৮৫	১৭১	১৪	১২৩	৬২	৪৮০৪৩৫৪৫	-
যশোর	২১৮	১০০	১১৮	১৬১	৫৭	১৫৫৪২৫৪৫৩	-
ঝিনাইদহ	২০১	৯৪	১০৭	১৭৭	২৪	৯৬১০৩১১৯	-
মাগুরা	১১২	৬৩	৪৯	৯২	২০	৬৮৯১৭৭৯৭	-
নড়াইল	৭১	৫৭	১৪	৫৭	১৪	২০৩৭৪৭২৬	-
কুষ্টিয়া	১০৩	৭৭	২৬	৮৩	২০	১২২৪২৫৫৩৭	-
চুয়াডাঙ্গা	১১৮	৪৬	৭২	৯২	২৬	৩০০৫৯৪২০	-
মেহেরপুর	৮৩	১৮	৬৫	৬০	২৩	৫৩৬০৩১৪৯	-
মোট	১৪০৪	৭৪৭	৬৫৭	১০৮৩	৩২১	৭৩৪৫৭৯৬৬৭	-

৬৫৭টি হাট-বাজার পেরিফেরিভুক্ত না হওয়ায় এবং উল্লেখযোগ্য সংখ্যক হাট-বাজার ইজারা না হওয়ার কারণ জানানোর জন্য জেলা প্রশাসকগণকে নির্দেশনা দেয়া হয়। মামলা-মোকদ্দমা বিহীন হাট-বাজারসমূহের দ্রুত ইজারা কার্যক্রম সম্পন্ন করার উপর সভায় গুরুত্বারোপ করা হয়। এছাড়াও হাট-বাজার ইজারার অর্থ কোন কোন ক্ষেত্রে কিস্তিতে আদায় করা হচ্ছে, যা বিধিসম্মত নয় মর্মে সভায় মতামত ব্যক্ত করা হয়। পেরিফেরিভুক্ত হাট-বাজারগুলোর চান্দিনা ভিটি নিয়মিতভাবে ইজারা প্রদানের ব্যাপারে আলোচনা করা এবং যে সকল ইজারা গ্রহীতা প্রতিবছর ইজারা নবায়ন করছেন না সেগুলো বাতিলপূর্বক নতুন ব্যক্তিকে চান্দিনা ভিটিগুলো ইজারা প্রদানের বিষয়ে আলোচনা হয়। হাটবাজারের জমির মালিক ভূমি মন্ত্রণালয় বিধায় হাটবাজারের কোন উন্নয়নমূলক কার্যক্রম গ্রহণের পূর্বে ভূমি মন্ত্রণালয়ের অনুমতি গ্রহণের বিষয়ে আলোচনা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) মামলা-মোকদ্দমাবিহীন হাট-বাজারসমূহের পেরিফেরী কার্যক্রম জরুরিভিত্তিতে সম্পন্ন করতে হবে। খ) পেরিফেরিভুক্ত হাট-বাজারের হাট-চান্দিনা ইজারাযোগ্য ভূমি বিধি মোতাবেক ইজারা প্রদান করতে হবে এবং প্রতি মাসের ০৫ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রতিবেদন প্রেরণ করতে হবে। গ) হাট-বাজারের ইজারালব্ধ অর্থ কিস্তিতে আদায় করার সুযোগ নেই। কিস্তিতে হাট-বাজারের টাকা আদায় হলে সংশ্লিষ্ট উপজেলা নির্বাহী কর্মকর্তা দায়ী থাকবেন। ঘ) হাট-বাজারের ইজারালব্ধ অর্থ যথাযথ হিসাব/আর্থিক কোডে জমা সংক্রান্ত পূর্ণাঙ্গ প্রতিবেদন (চালান, জমা স্লিপ ও ব্যাংক একাউন্টসহ) জেলা প্রশাসক/ বিভাগীয় কমিশনার বরাবর প্রেরণ করতে হবে। ঙ) হাটবাজারের কোন উন্নয়নমূলক কার্যক্রম গ্রহণের পূর্বে ভূমি মন্ত্রণালয়ের অনুমতি গ্রহণ করতে হবে।	১। জেলা প্রশাসক (সকল) ২। উপজেলা নির্বাহী কর্মকর্তা (সকল) ৩। সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

৮(ক). নামজারি মামলা নিষ্পত্তির অগ্রগতি পর্যালোচনা (মে/২০২৩):

জেলার নাম	বিগত মাস পর্যন্ত পুঞ্জিভূত অনিষ্পন্ন কেস সংখ্যা		চলতি মাসে দায়েরকৃত কেসের সংখ্যা		মোট নামজারি কেস সংখ্যা		চলতি মাসে নিষ্পত্তিকৃত কেস সংখ্যা		অবশিষ্ট অনিষ্পন্ন কেস সংখ্যা		জুলাই/২০২২ মাস হতে চলতি মাস পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত কেস সংখ্যা		মন্তব্য
	১ম খন্ড	২য় খন্ড	১ম খন্ড	২য় খন্ড	১ম খন্ড	২য় খন্ড	১ম খন্ড	২য় খন্ড	১ম খন্ড	২য় খন্ড	১ম খন্ড	২য় খন্ড	
খুলনা	৯০০২	০	৬৪৮২	০	১৫৪৮৪	০	৬৯০৯	০	৮৫৭৫	০	১০২৯২৫	০	-
বাগেরহাট	৪২৮৮	০	৩২৯৩	০	৭৫৮১	০	৩৩৫৭	০	৪২২৪	০	৩৫৮০৮	০	-
সাতক্ষীরা	৩৩০৩	০	৫৮৫০	০	৯১৫৩	০	৬৬৩৬	০	২৫১৭	০	৫১৯৪৪	০	-
যশোর	৯৪৭৪	১৬৩	৬০৫২	০	১৫৫২৬	১৬৩	৮৪৯০	১৩	৭০৩৬	১৫০	৬৮৭৫০	১০৯	-
ঝিনাইদহ	১০২৯	০	৪৫৭১	০৮	৫৬০০	০৮	৩৯৩২	০৮	১৬৬৮	০	৫০০২০	৮৬	-
মাগুরা	১৯০৭	০	২৫৩৪	০	৪৪৪১	০	২৪৩১	০	২০১০	০	২২৯৯৭	০	-
নড়াইল	১০৯৫	০	১১৯৮	০	২২৯৩	০	১৬৪৩	০	৬৫০	০	১১২৪৭	০	-
কুষ্টিয়া	২০৭	০	৫৩২৬	০	৫৫৩৩	০	৫৩১৭	০	২১৬	০	৪৮৯৩৪	০	-
চুয়াডাঙ্গা	৯৫৩	০	৩১২৩	০	৪০৭৬	০	৩০৫৬	০	১০২০	০	৩৫৯০৩	০	-
মেহেরপুর	৩১৬৮	০	৩১০০	০	৬২৬৮	০	৩৩৪৬	০	২৯২২	০	২৫৩০৩	০	-
মোট	৩৪৪২৬	১৬৩	৪১৫২৯	৮	৭৫৯৫৫	১৭১	৪৫১১৭	২১	৩০৮৩৮	১৫০	৪৫৩৮৩১	১৯৫	-

অনিষ্পন্ন মামলাগুলো নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে নিষ্পত্তির বিষয়ে গুরুত্বারোপ করা হয়। নামজারি মামলা নিষ্পত্তির হার বৃদ্ধির বিষয়ে সকল অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক(রাজস্ব), এবং সকল সহকারী কমিশনার(ভূমি)-কে নির্দেশনা প্রদানের জন্য জেলা প্রশাসকগণকে অনুরোধ জানানো হয় এবং খুলনা বিভাগে ই-মিউটেশন কার্যক্রম ত্বরান্বিত করার লক্ষ্যে সংশ্লিষ্টদের প্রশিক্ষণ প্রদানের বিষয়ে আলোচনা করা হয়। খুলনা ও যশোর জেলার সহকারী কমিশনার (ভূমি)গণ খুব বেশি প্রশিক্ষণ কার্যক্রমের সাথে সংশ্লিষ্ট থাকায় নামজারি কার্যক্রম বিলম্বিত হচ্ছে। বিষয়টির উপর বিশেষভাবে গুরুত্বারোপ করার জন্য জেলা প্রশাসক, খুলনা ও যশোর-কে দৃষ্টি আকর্ষণ করা হয়। খুলনা, সাতক্ষীরা, যশোর, মাগুরা ও মেহেরপুর জেলার নামজারি মামলা নিষ্পত্তির গড় সময় বেশি পরিলক্ষিত হওয়ায় তা নির্ধারিত সময়ের মধ্যে নিষ্পত্তির জন্য সংশ্লিষ্ট জেলা প্রশাসকগণকে নির্দেশ প্রদান করা হয়। নামজারি বিষয়ক তথ্য Online Dashboard অনুযায়ী ভূমি মন্ত্রণালয়ের পত্র ০২.০৫.২০২২ খ্রি. তারিখের ৩১.০০.০০০০.০৫৭.৩১.০২৩.২০-১৬৯ নং স্মারকের নির্দেশনা মোতাবেক প্রদত্ত ফরমেট অনুযায়ী নামজারির আবেদন দ্রুত নিষ্পত্তিকরণের জন্য সভায় নির্দেশনা প্রদান করা হয়। ভূমি মন্ত্রণালয়ের পত্র ১১/০৯/২০১৯ তারিখের ৩১.০০.০০০০.০৪২.৬৮.০০৬.১৯-৭১৪ ও ২৯/০৭/২০২১ তারিখের ৩১.০০. ০০০০.০৪২.৬৭.০৩১.১১ (অংশ-১)-৩৪৩ নং পরিপত্রের নির্দেশনানুযায়ী ব্যক্তি মালিকানার ভূমি কোনক্রমে সরকারের নামে রেকর্ড হয়ে থাকলে দেওয়ানী আদালতের রায় মোতাবেক উক্ত সম্পত্তির নামজারির প্রস্তাব অনুমোদনের নিমিত্ত বিভাগীয় কমিশনার বরাবরে প্রেরণের জন্য ও রেকর্ড সংশোধনের ক্ষেত্রে ও ভূমি মন্ত্রণালয়ের পত্র ২৯/০৭/২০২১ তারিখের ৩১.০০.০০০০.০৪২.৬৭.০৩১.১১(অংশ-১)-৩৪৩ নং পরিপত্রের নির্দেশনা মোতাবেক কার্যক্রম গ্রহণের বিষয়ে জেলা প্রশাসকগণকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। নামজারি কেস বিষয়ে Online Dashboard দৃষ্টে খুলনা, যশোর, সাতক্ষীরা, মাগুরা, ও মেহেরপুর জেলার ২৮ দিনের উর্ধ্বে নামজারি কেস অধিক হারে পেন্ডিং থাকায় তা নির্ধারিত সময়ের মধ্যে নিষ্পত্তির জন্য সংশ্লিষ্ট জেলা প্রশাসকগণকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। এ বিভাগে ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা/ ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তা পর্যাপ্ত সংখ্যায় না থাকায় সরকারি রাজস্ব আদায়সহ ই-নামজারি সম্পাদনে বিলম্ব হচ্ছে। এতে সাধারণ জনগণ হয়রানির শিকার হচ্ছে। যার ফলে ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা/ ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তা নিয়োগের বিষয়ে আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) সরকার নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে ১ম খণ্ড ও ২য় খণ্ডের নামজারি মামলা নিষ্পত্তি করতে সহকারী কমিশনার (ভূমি)গণকে নির্দেশনা প্রদান করতে হবে। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)গণ বিষয়টি তদারকি করবেন। খ) নামজারি মামলা নিষ্পত্তির পর অনলাইন রেকর্ড হালনাগাদসহ উপজেলা ভূমি অফিস ও ইউনিয়ন ভূমি অফিসের সংশ্লিষ্ট রেকর্ড সংশোধন নিশ্চিত করতে হবে। গ) নামজারি মামলা নামঞ্জুরের ক্ষেত্রে কেস নথি এবং অন্যান্য রেজিস্টারসমূহ সঠিকভাবে যাচাই করতে হবে। ঘ) নামজারি মামলার আদেশপত্র সঠিকভাবে লিপিবদ্ধ করার জন্য সহকারী কমিশনার(ভূমি)গণকে নির্দেশনা প্রদান করতে হবে। ঙ) ভূমি মন্ত্রণালয়ের গত ১১.০৯.২০১৯ খ্রি. তারিখের ৩১.০০.০০০০.০৪২.৬৮.০০৬.১৯.৭১৪ নং পরিপত্রের নির্দেশনানুযায়ী ব্যক্তি মালিকানার জমি ভুলক্রমে সরকারের নামে রেকর্ড হয়ে থাকলে দেওয়ানী আদালতের রায় মোতাবেক উক্ত সম্পত্তির নামজারির প্রস্তাব অনুমোদনের নিমিত্ত বিভাগীয় কমিশনার বরাবরে প্রেরণ করতে হবে এবং ও ভূমি মন্ত্রণালয়ের গত ২৯.০৭.২০২১ তারিখের ৩১.০০.০০০০.০৪২.৬৭.০৩১.১১(অংশ-১)-৩৪৩ নং পরিপত্রের নির্দেশনা মোতাবেক কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে। চ) নামজারি বিষয়ক তথ্য Online Dashboard Monitoring করতে হবে (জেলা প্রশাসক ও অতি: জেলা প্রশাসক (রা:) এর আইডি ও পাসওয়ার্ড দিয়ে Login করতে হবে)। নামজারি কেস বিষয়ে Online Dashboard দৃষ্টে খুলনা, যশোর, সাতক্ষীরা, মাগুরা, ও মেহেরপুর জেলার ২৮ দিনের ঊর্ধ্বে নামজারি কেস অধিক হারে পেন্ডিং থাকায় তা নির্ধারিত সময়ের মধ্যে নিষ্পত্তি করতে হবে। ছ) ভূমি মন্ত্রণালয়ের গত ০৫.০৫.২০২২ খ্রি. তারিখের ৩১.০০.০০০০.০৫৭.৩১.০২৩.২০-১৮৯ নং স্মারকের নির্দেশনা মোতাবেক প্রদত্ত ফরমেট অনুযায়ী নামজারির আবেদন দ্রুত নিষ্পত্তি করতে হবে। জ) নামজারি মামলার গড় নিষ্পত্তি নির্ধারিত সময়ের মধ্যে সম্পাদন করতে হবে এবং ই-নামজারি কার্যক্রম দ্রুত সম্পাদনের লক্ষ্যে ইউনিয়ন ভূমি সহকারীকর্মকর্তা/ ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তা সুপারিশ করতে হবে।	ক-খ) জেলা প্রশাসক (সকল) অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) (সকল) সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল) চ) জেলা প্রশাসক, খুলনা, যশোর, সাতক্ষীরা, মাগুরা, ও মেহেরপুর

৮(খ). মামলার রায়ের ভিত্তিতে 'ক' তফসিলভুক্ত অর্পিত সম্পত্তির নামজারি মামলার বিবরণী (মে/২০২৩):

জেলার নাম	গত মাস হতে আগত পেন্ডিং আবেদনের সংখ্যা	গত মাস হতে আগত পেন্ডিং আবেদনের সাথে জড়িত জমির পরিমাণ	আলোচ্য মাসে প্রাপ্ত আবেদনের সংখ্যা	আলোচ্য মাসে প্রাপ্ত আবেদনের সাথে জড়িত জমির পরিমাণ	মোট প্রাপ্ত আবেদনের সংখ্যা	মোট প্রাপ্ত আবেদনের সাথে জড়িত জমির পরিমাণ	আলোচ্য মাসে নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	আলোচ্য মাসে নিষ্পত্তিকৃত মামলার সাথে জড়িত জমির পরিমাণ	পূর্ববর্তী মাস পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত পুঞ্জিভূত মামলার সংখ্যা	পূর্ববর্তী মাস পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত পুঞ্জিভূত মামলার সাথে জড়িত জমির পরিমাণ	মোট নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	মোট নিষ্পত্তিকৃত মামলার সাথে জড়িত জমির পরিমাণ	অনিষ্পন্ন মামলার সংখ্যা	অনিষ্পন্ন মামলার সাথে জড়িত জমির পরিমাণ	মন্তব্য
	১	২	৩	৪	৫(১+৩)	৬(২+৪)	৭	৮	৯	১০	১১(৭+৯)	১২(৮+১০)	১৩(৫-৭)	১৪(৬-৮)	১৫
খুলনা	০৫	৫.৬১৫০	০	০	০৫	৫.৬১৫০	০	০	৪০	৪০.৭৯০০	৪০	৪০.৭৯০০	০৫	৫.৬১৫০	
বাগেরহাট	০৯	২১.২০৫০	০	০	০৯	২১.২০৫০	০	০	৫৮	১২৫.৫৫৫৯	৫৮	১২৫.৫৫৫৯	০৯	২১.২০৫০	-
সাতক্ষীরা	০১	৫.২৬০০	০	০	০১	৫.২৬০০	০	০	৩০	৬৪.৭৪৪০	৩০	৬৪.৭৪৪০	০১	৫.২৬০০	-
যশোর	০	০	০	০	০	০	০	০	০৪	০.৮১৪২	০৪	০.৮১৪২	০	০	-
ঝিনাইদহ	১৪১	২৮০৬.৪০৩০	০৫	১০.৪৩০০	১৪৬	২৮১৬.৮৩৩০	০৬	৬.০৫৮০	৪২	৭৭.৯২২০	৪৮	৭৩.৯৮০০	১৪০	২৮১৭.৭৫২০	-
মাগুরা	০২	০.৭২৫০	০	০	০২	০.৭২৫০	০	০	০	০	০	০	০২	০.৭২৫০	-
নড়াইল	০১	০.৭৫০০	০	০	০১	০.৭৫০০	০	০	১৪	১.৮৬৯২	১৪	১.৮৬৯২	০১	০.৭৫০০	-
কুষ্টিয়া	১০১	৮৬.৮৬৮৭	০	০	১০১	৮৬.৮৬৮৭	০	০	২৭	২২.৪৮৭৮	২৭	২২.৪৮৭৮	১০১	৮৬.৮৬৮৭	
চুয়াডাঙ্গা	০২	১৯.৯৫০০	০	০	০২	১৯.৯৫০০	০	০	২৭	৩.৬২৬২	২৭	৩.৬২৬২	০২	১৯.৯৫০০	-
মেহেরপুর	১২	২.৬৮৩৯	০	০	১২	২.৬৮৩৯	০	০	০৪	৪.২৯০০	০৪	৪.২৯০০	১২	২.৬৮৩৯	-
মোট	৩২৪	২৯৫১.৪৪৮৬	৫	১০.৪৩০০	৩৩৩	২৯৬৬.৮৭৮৬	০৬	৬.০৫৮০	২৬৬	৩৫৩.০২৭৩	২৭২	৩৫৯.০৮৫৩	৩২৭	২৯৬০.৮৪০৬	-

'ক' তফসিলভুক্ত অর্পিত সম্পত্তির নামজারি মামলা সরকারের নির্দেশনা অনুসারে নিষ্পত্তি করার বিষয়ে আলোচনা হয়। আলোচ্য মাসে এ বিভাগে মাত্র ০৬টি অর্পিত সম্পত্তির নামজারি মামলা নিষ্পত্তি হয়েছে, যা অপ্রত্যাশিত মর্মে দিক-নির্দেশনা প্রদান করা হয়। জেলা প্রশাসক (সকল)কে এ বিষয়ে অধিকতর সতর্ক ও তৎপর হওয়ার বিষয়ে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। এ কার্যালয়ের গত ২৫/০৪/২০১৬ তারিখের ০৫.৪৪. ০০০০. ০০২.১৯.০০৩.১৬-৪৭৭(১০) নং পত্রের ছক মোতাবেক এ সম্পর্কিত তথ্য প্রতি মাসের ০৩ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণ করার বিষয়ে আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) 'ক' তফসিলভুক্ত অর্পিত সম্পত্তির মামলা নিষ্পত্তি সংক্রান্ত তথ্য নির্ধারিত ছকে প্রতি মাসের ০৩ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে। খ) অর্পিত সম্পত্তির নামজারি মামলার সংখ্যা যাচাই করে নির্ভুল তথ্য প্রেরণ করতে হবে। গ) অর্পিত সম্পত্তির মামলা নিষ্পত্তির ক্ষেত্রে অধিকতর সতর্ক হতে হবে। ঘ) অর্পিত সম্পত্তি সংক্রান্ত মামলার চূড়ান্ত রায়ের পর অবমুক্তকরত নামজারি করতে হবে। ঙ) এ কার্যালয়ের গত ২৫/০৪/২০১৬ তারিখের ০৫.৪৪. ০০০০. ০০২.১৯.০০৩.১৬-৪৭৭(১০) নং পত্রের ছক মোতাবেক এ সম্পর্কিত তথ্য প্রতি মাসের ০৩ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে।	জেলা প্রশাসক (সকল)

৮(গ). 'খ' তফসিলভুক্ত সম্পত্তির নামজারি মামলার তথ্য (মে/২০২৩):

জেলার নাম	গত মাস হতে আগত পেন্ডিং আবেদন	গত মাস হতে আগত পেন্ডিং আবেদনের সাথে জড়িত জমির পরিমাণ	আলোচ্য মাসে প্রাপ্ত আবেদনের সংখ্যা	আলোচ্য মাসে প্রাপ্ত আবেদনের সাথে জড়িত জমির পরিমাণ	মোট প্রাপ্ত আবেদনের সংখ্যা	মোট প্রাপ্ত আবেদনের সাথে জড়িত জমির পরিমাণ	আলোচ্য মাসে নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	আ. মাসে নিষ্পত্তিকৃত মামলার সাথে জড়িত জমির পরিমাণ	পূর্ববর্তী মাস পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত পুঞ্জিভূত মামলার সংখ্যা	পূর্ববর্তী মাস পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত পুঞ্জিভূত মামলার সাথে জড়িত জমির পরিমাণ	মোট নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	মোট নিষ্পত্তিকৃত মামলার সাথে জড়িত জমির পরিমাণ	অনিষ্পন্ন মামলার সংখ্যা	অনিষ্পন্ন মামলার সাথে জড়িত জমির পরিমাণ	মন্তব্য
	১	২	৩	৪	৫(১+৩)	৬(২+৪)	৭	৮	৯	১০	১১(৭+৯)	১২(৮+১০)	১৩(৫-৭)	১৪(৬-৮)	১৫
খুলনা	৫০৭	৪৮৭.৪৫২০	০	০	৫০৭	৪৮৭.৪৫২০	০	০	৩৩৫৮	৩২৪৫.২২০০	৩৩৫৮	৩২৪৫.২২০০	৫০৭	৪৮৭.৪৫২০	-
বাগেরহাট	১২	৮.৪৮০০	১০	৫.৫৫০০	২২	১৪.০৩০০	০৩	২.৫৩০০	৩১৬৮	৬৬২৯.৭৫৩৬	৩১৭১	৬৬৩১.৪১৩৬	১৯	১১.৪০০০	-
সাতক্ষীরা	২৪১	১৮০.৮০১	০৩	১.৪০০০	২৪৪	১৮২.২০১০	০৩	১.৪০০০	৭৯৪২	৬৮৭৭.৫৬২০	৭৯৪৫	৬৮৭৮.৯৬২০	২৪১	১৮০.৮০১০	-
যশোর	১০৩	৬৪৩.০২৬৫	০১	০.০১০০	১০৪	৬৪৩.০৩৬৫	০১	০.০১০০	৬৬০০	৮২৬০.৩৪১৯	৬৬০১	৮২৬০.৩৫১৯	১০৩	৬৪৩.০২৬৫	
ঝিনাইদহ	৯৩	২৭২.৯২৫৩	০	০	৯৩	২৭২.৯২৫৩	০৬	৪.০০০০	৩১২৪	১৬১৯.৩১৬৪	৩১৩০	১৬২৩.৩১৬৪	৮৭	২৬৮.৯২৫৩	-
মাগুরা	৬২	৪৩.৯১০০	০৪	১.০২০০	৬৬	৪৪.৯৩০০	০৭	২.০৮০০	২৫৮২	১৩৫৭.০২৬৪	২৫৮৯	১৩৫৯.১০৬৪	৫৯	৪২.৮৫০০	
নড়াইল	৭২	২২৮.৯০০০	১৭	১.৬২০০	৮৯	২৩০.৫২০০	১৭	২.৪৮০০	১১৮	২৪.২৩০০	১৩৫	২৬.৭১০০	৭২	২২৮.০৪০০	
কুষ্টিয়া	৮২	৮০.৫৫০০	০	০	৮২	৮০.৫৫০০	০	০	৩৪৪	২২৬.১০৭৭	৩৪৪	২২৬.১০৭৭	৮২	৮০.৫৫০০	
চুয়াডাঙ্গা	৫৪৪	৬১২.০৭০১	০	০	৫৪৪	৬১২.০৭০১	১৪	৭.৪৯৭১	৯৭৩	৮৮৭.৯৮৯৭	৯৮৭	৮৯৫.৪৮৬৮	৫৩০	৬০৪.৫৭৩০	-
মেহেরপুর	৪৫৩	৫৯৩.৯৪৮৭	১৪	৬.০৫১৬	৪৬৭	৬০০.০০০৩	০	০	৮৯৩	৪৫৬.৬৫৪২	৮৯৩	৪৫৬.৬৫৪২	৪৬৭	৬০০.০০০৩	-
মোট	১৬৬৭	৩১৫১.৮৭৭২	৪৯	১৫.৪৫১৬	২০১৬	৩১৬৬.২৬৬২	৫১	১৯.৯৬৭১	৩১৬৫২	৩০০১৪.৭৪৭২	৩১৭০৩	৩০০৩৪.৭১৪৩	১৯৬৫	৩১৫০.৯৯৯১	

অর্পিত সম্পত্তি সম্পর্কিত 'খ' তফসিল বাতিল বিষয়ে সরকারের জারিকৃত সর্বশেষ আইন ও পরিপত্রের আলোকে মাঠ পর্যায়ে আইনগত কার্যক্রম গ্রহণের জন্য সকল অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রা:) ও সহকারী কমিশনার (ভূমি)-কে নির্দেশনা প্রদানের জন্য সভাপতি কর্তৃক সকল জেলা প্রশাসককে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। বিপুল পরিমাণ অনিষ্পন্ন মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তির উপর গুরুত্বারোপ করা হয়। খুলনা, কুষ্টিয়া ও মেহেরপুর জেলায় আলোচ্য মাসে কোন মামলা নিষ্পত্তি না হওয়ায় এ বিষয়ে সংশ্লিষ্ট জেলা প্রশাসককে বিশেষভাবে দৃষ্টি আকর্ষণ করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) অর্পিত সম্পত্তি সম্পর্কিত 'খ' তফসিল বাতিল বিষয়ে সরকার কর্তৃক প্রণীত/জারিকৃত আইন ও এতদসংক্রান্ত পরিপত্রের আলোকে জনস্বার্থে আইনানুগভাবে নামজারি মামলা নিষ্পত্তির হার বৃদ্ধি করতে হবে। খ) নির্ধারিত ছক অনুযায়ী বাতিলকৃত 'খ' তফসিলভুক্ত অর্পিত সম্পত্তির নামজারি সংক্রান্ত মামলার তথ্য প্রতি মাসের ০৩ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণ নিশ্চিত করতে হবে। গ) 'খ' তফসিলভুক্ত অর্পিত সম্পত্তিতে সরকারি স্বার্থ সংশ্লিষ্ট থাকলে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে। ঘ) 'খ' তফসিলভুক্ত অর্পিত সম্পত্তির নামজারি সংক্রান্ত মামলা নিষ্পত্তির ক্ষেত্রে অধিকতর গুরুত্ব প্রদান করতে হবে।	ক-গ) জেলা প্রশাসক (সকল)। ঘ) জেলা প্রশাসক, খুলনা, কুষ্টিয়া ও মেহেরপুর

৯. অডিট আপত্তি নিষ্পত্তির অগ্রগতি পর্যালোচনা (মে/২০২৩):

জেলার নাম	পূর্ববর্তী মাস পর্যন্ত প্রাপ্ত আপত্তির সংখ্যা	বর্তমান মাসে প্রাপ্ত আপত্তির সংখ্যা	মোট আপত্তির সংখ্যা	আলোচ্য মাসে ব্রডশিট জবাব প্রেরণ	আলোচ্য মাসে নিষ্পত্তিকৃত আপত্তির সংখ্যা	অনিষ্পন্ন আপত্তির সংখ্যা	অনিষ্পন্ন আপত্তির সাথে জড়িত টাকার পরিমাণ	মন্তব্য
খুলনা	৩৫	০	৩৫	০৩	০	৩৫	৫৩৯৫৫৭	-
বাগেরহাট	১৩	০	১৩	০	৭	০৬	১০১৪২৫	-
সাতক্ষীরা	১৮	০৮	২৬	১৮	০	২৬	২৪৮৩১৭	-
যশোর	০৬	০৪	১০	০৪	০৪	০২	৫০৬৩	-
ঝিনাইদহ	০৭	০	০৭	০	০	০৭	৯১২৮৩৯৭	-
মাগুরা	০৪	০	০৪	০	০	০৪	২১৬১৮৬	
নড়াইল	০৪	০	০৪	০	০	০৪	৭৬২০৩	-
কুষ্টিয়া	১৪		০৪	১৮	০	১৮	৭৮২০৬৫	-
চুয়াডাঙ্গা	০২	০	০২	০	০	০২	১৪১৭১১	-
মেহেরপুর	০৭	০	০৭	০	০	০৭	৪২১২৬	-
মোট	১১০	৮	১১২	৪৩	১১	১১১	১১২৮১৯৮৩	-

খুলনা, সাতক্ষীরা, যশোর ও কুষ্টিয়া জেলা ব্যতীত অন্য জেলা থেকে কোন ব্রডশিট জবাব প্রেরণ করা হয়নি। পেন্ডিং অডিট আপত্তি নিষ্পত্তির লক্ষ্যে নিয়মিত দ্বি-পক্ষীয় ও ত্রি-পক্ষীয় সভা অনুষ্ঠানের পাশাপাশি জেলা মাসিক রাজস্ব সভায় গুরুত্বের সাথে আলোচনা করার জন্য জেলা প্রশাসকগণের দৃষ্টি আকর্ষণ করা হয়। এছাড়াও ইউনিয়ন/উপজেলা ভূমি অফিসে অডিট আপত্তির রেজিস্টার সংরক্ষণের বিষয়ে আলোচনা হয়। অডিট আপত্তি সংক্রান্ত রিপোর্টে সিটিজার যাচাইকরত: অডিট আপত্তি নিষ্পত্তির তথ্য প্রেরণের জন্য জেলা প্রশাসকগণকে অনুরোধ জানানো হয়। ঝিনাইদহ জেলায় অডিট আপত্তিকৃত অর্থের পরিমাণ অনেক বেশি হওয়ায় দ্রুত অডিট আপত্তি নিষ্পত্তি করার জন্য জেলা প্রশাসক, ঝিনাইদহ-কে বিশেষভাবে দৃষ্টি আকর্ষণ করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) পেন্ডিং অডিট আপত্তি দ্রুত নিষ্পত্তির লক্ষ্যে দ্বি-পক্ষীয় ও ত্রি-পক্ষীয় সভা অনুষ্ঠান করতে হবে। খ) অডিট আপত্তি সংক্রান্ত রিপোর্টে সিটিজার যাচাইকরত: অডিট আপত্তি নিষ্পত্তির তথ্য প্রেরণ করতে হবে।	জেলা প্রশাসক (সকল)

১০. পরিদর্শন/দর্শন সংক্রান্ত বিষয়ের আলোচনা (মে/২০২৩):

জেলার নাম	জেলা প্রশাসক		অতি জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)		উপজেলা নির্বাহী অফিসার			সহকারী কমিশনার (ভূমি)			
	পরিদর্শন প্রমাণ-০৩ (জেলা ভিত্তিক)	দর্শন প্রমাণ-০২ (জেলা ভিত্তিক)	পরিদর্শন প্রমাণ-০৭ (জেলা ভিত্তিক)	দর্শন প্রমাণ-০৬ (জেলা ভিত্তিক)	পরিদর্শন		দর্শন	পরিদর্শন		দর্শন	
	অর্জন	অর্জন	অর্জন	অর্জন	প্রমাণ-০৫ (উপজেলা ভিত্তিক)	অর্জন		প্রমাণ-০৬ (উপজেলা ভিত্তিক)	অর্জন	প্রমাণ-০২ (উপজেলা ভিত্তিক)	অর্জন
খুলনা	০৩	০২	০৭	১০	৪৫	৪৮	৫৩	৫৪	৬২	১৮	২২
বাগেরহাট	০৩	০২	০৩	০৬	৪৫	৩৩	০	৫৪	৩০	১৮	০
সাতক্ষীরা	০৫	০৬	০৯	০৫	৩৫	২৫	০	৪২	৪১	১৪	১৩
যশোর	০৩	০	০২	০	৪০	১৬	০	৪৮	৩২	১৬	০
ঝিনাইদহ	০৩	০২	০৫	০২	৩০	৩০	০	৩৬	৩০	১০	১০
মাগুরা	০৩	০২	০৭	০৬	২০	১৬	০	২৪	২০	০৮	০
নড়াইল	০৩	০২	০৭	১০	১৫	১৫	১২	১৮	১৮	১৮	১৩
কুষ্টিয়া	০৩	০৩	০৭	০২	৩০	৩০	০৪	৩৬	৩০	১২	০৪
চুয়াডাঙ্গা	০৩	০৪	০৮	০৫	২০	১২	০	২৪	১৩	০৮	১৪
মেহেরপুর	০৩	০২	০৫	০২	১৫	১২	০	১৮	৯	০৬	০
মোট	৩২	২৫	৬৩	৫৪	২৯০	২৩৭	৬৬	৩৫৪	২৬৮	১২৮	৭৬

প্রমাপ অনুযায়ী মন্ত্রণালয় নির্দেশিত ছক মোতাবেক প্রতিমাসে পুঙ্খানুপুঙ্খভাবে পরিদর্শন/দর্শন নিশ্চিতকরণের বিষয়ে সভায় আলোচনা হয়। ভূমি সেবা কার্যক্রম ত্বরান্বিত করার লক্ষ্যে প্রতিমাসে উপ-ভূমি সংস্কার কমিশনার, অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)গণ কর্তৃক উপজেলা ভূমি অফিস ও সহকারী কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক ইউনিয়ন ভূমি অফিস পরিদর্শনের বিষয়ে গুরুত্বারোপ করা হয় এবং সহকারী কমিশনার (ভূমি)গণকে পরিদর্শনের বিষয়ে জোর নির্দেশনা প্রদান করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) প্রমাপ অনুযায়ী প্রতি মাসে পরিদর্শন/দর্শন নিশ্চিত করতে হবে এবং মন্ত্রণালয় নির্দেশিত ছকে পরিদর্শন প্রতিবেদনের কপি এ কার্যালয়ে প্রেরণ নিশ্চিত করতে হবে। খ) প্রতিমাসে অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) কর্তৃক ০২টি উপজেলা ভূমি অফিস ও সহকারী কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক ০২টি ইউনিয়ন ভূমি অফিস পরিদর্শন করতে হবে এবং ছবিসহ পরিদর্শন প্রতিবেদনের কপি এ কার্যালয়ে প্রেরণ নিশ্চিত করতে হবে। গ) পরিদর্শনের সময় সকল বিষয় পুঙ্খানুপুঙ্খভাবে পরীক্ষা করতে হবে।	ক) জেলা প্রশাসক (সকল) খ-গ) অতি: জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)(সকল) ও সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

১১. জবরদখলকৃত খাস ও সরকারি জমি উদ্ধারের অগ্রগতি পর্যালোচনা (মে/২০২৩):

জেলার নাম	জবর দখল হতে উদ্ধারকৃত ভূ-সম্পত্তির পরিমাণ (একরে)			২০২২-২৩ অর্থ বছরে উদ্ধারকৃত ভূ-সম্পত্তির পরিমাণ (একরে)			উদ্ধারকৃত সম্পত্তির মূল্য	চলতি মাসে উদ্ধারকৃত সম্পত্তির পরিমাণ (একরে)	চলতি মাসে উদ্ধারকৃত ভূ-সম্পত্তির মূল্য	মন্তব্য
	কৃষি	অকৃষি	অর্পিত	কৃষি	অকৃষি	অর্পিত				
খুলনা	৮৫০.৪৫৯০	২৬.০২০৪	০.৫২০০	১২.০০০০	০.১৫০০	০	৬৫০০০২৪৫	০.১৫০০	১৫০০০০০	-
বাগেরহাট	১৬৪.৫৯২৫	১.৬১২৩	১৫.৪২০০	৭.০৮৭৫	০	১.৪৬০০	২৭৪৮০০০০	০.১১০০	১১০০০০	-
সাতক্ষীরা	২১৬১.৫৫৪০	৪০৫.৪৭০০	৪০.৭৫৫০	১১.১৮০০	৩.৭৬০০	০	২৪০৮০০০০	২.৫০০০	৮৮৭০০০০	-
যশোর	২৭.৪৪০০	৩৪.৮৬৪৪	০	৬.২৪০০	০	০	১৪৬৩৯১৩৬	০.০০	০	-
ঝিনাইদহ	৪২.৪০০০	২২.৩৮৭৪	০	৬.৭৭০০	০	০	৯৮৩৮০৩৫৪	০.৪৮০০	৮২০০০০	-
মাগুরা	৩১.৮০০০	১৩.১২১৩	০	০	০	০	০	০.০০	০	-
নড়াইল	১৬২.৭৫০০	১২২.৭৭৫৫	৮০.৫০০০	০.২৪০০	০	০	১৮০০০০০	০.০০	০	-
কুষ্টিয়া	৪৮৫.৯৫২১	৭৯.২৮৮৬	১২.৯০০৫	৩৯.৭৯৩৭	০.৩৩৭৫	০	৮৬৩৭৯৯১৯	০.৮২০০	৩০০৮৯৩৩	-
চুয়াডাঙ্গা	১৭৮.৭৫০৩	২১.০৫২৫	৩.২৫০০	৩.১৮০০	০	০	৫৪২০০০০	০.২০০০	২৮০০০০	-
মেহেরপুর	৩২.৩৭০০	৮৫.৯০৫৪	০.১৭০০	১.০৯০০	০	০	২৬৬১২৭৬	০.১০০০	১০০০০০	-
মোট	৪২৩৬.০৪৮৮	৮৬২.৫২৮৮	১৬৩.৩০৫৫	৯০.৬০৯২	৪.২৪৭৫	১.৪৬০০	২৩৭৯৩৩৮৬৪৩	৪.১৬০০	১৪৬৮৮৯৩৩	-

জবর দখল হতে সরকারি ভূসম্পত্তির উদ্ধার কার্যক্রম জোরদার করার উপর সভায় গুরুত্বারোপ করা হয়। এ কার্যক্রম পরিচালনার জন্য মন্ত্রণালয়ে প্রয়োজনীয় অর্থের সংস্থান রয়েছে বলে সভায় উল্লেখ করা হয়। জবর দখল হতে উদ্ধারকৃত জমিতে সরকারি ব্যবস্থাপনায় বৃক্ষরোপণ অথবা পার্ক করার উপযোগী হলে পার্ক করার নির্দেশনা প্রদান করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) জবর দখল হতে সরকারি ভূসম্পত্তির উদ্ধার কার্যক্রম জোরদার করতে হবে। খ) উদ্ধার কার্যক্রম পরিচালনার জন্য অর্থের প্রয়োজন হলে মন্ত্রণালয়ে চাহিদাপত্র প্রেরণ করে এ কার্যালয়ে অনুলিপি প্রেরণ করতে হবে।	জেলা প্রশাসক (সকল)

১২. ডিসিআর এর মাধ্যমে আদায়কৃত অর্থের হিসাব বিবরণী পর্যালোচনা (মে/২০২৩):

(ভূমি সংস্কার বোর্ডের স্মারক নং-ভূসবো/৬শাখা(ভূমি রাজস্ব)-১৩/২০০৫/১৯(৩০) তারিখ : ২৬.০৫.২০০৫ খ্রি. এর নির্দেশনা অনুযায়ী)

জেলার নাম	আলোচ্য মাসে আদায়কৃত অর্থের পরিমাণ	জুলাই/২০২২ হতে আলোচ্য মাস পর্যন্ত আদায়	মন্তব্য
খুলনা	৬৭০০৭২১	২২০০৪৪২৪	-
বাগেরহাট	২৯৫১৮৬৫	২৮৫১২৬৮৬	-
সাতক্ষীরা	১৭২৫৬৩৩৭	৪০৯৩৫১১২	-
যশোর	১৮২৯৫৩৯	৯৩২৭৪১০৭	-
ঝিনাইদহ	৪০৬৮৯০০	৪৪১১০২৪০	-
মাগুরা	২৭৫৩১২৭	২৬৩৩৪৮৩৪	-
নড়াইল	৩০৮৮০৬	৪৭১০৪৬২	-
কুষ্টিয়া	৪৯৪৮২০০	৪৯৩৭৭২২৩	-
চুয়াডাঙ্গা	২৭৮৭৪৭৩	৩৩০০১৯৮৫	-
মেহেরপুর	১২৯১২৪০	১১৯৫৮৮৫০	-
মোট	৪৪৮৯৬৩৩৪	৩৫৭৭৪৯৯২০	-

ডিসিআর এর মাধ্যমে আদায়কৃত অর্থ নির্দিষ্ট সময়ান্তর চালানের মাধ্যমে জমা দিতে হবে এবং চালানের কপি অন-লাইনে যাচাই করতে হবে ও আদায়কৃত অর্থের হিসাব ভূমি মন্ত্রণালয়/ভূমি সংস্কার বোর্ডে প্রেরণপূর্বক এ কার্যালয়কে অবহিত করার বিষয়ে গুরুত্বারোপ করা হয়। এছাড়াও অন্যান্য উৎস হতে ২০২২-২০২৩ অর্থ বছরে সরকারের সর্বমোট রাজস্ব আদায়ের পরিমাণ এ কার্যালয়কে জানানোর জন্য জেলা প্রশাসকগণকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) ডিসিআর এর মাধ্যমে আদায়কৃত অর্থ নির্দিষ্ট সময়ান্তর চালানের মাধ্যমে জমা দিতে হবে এবং নিয়মিত চালান যাচাই ও ডিসিআর এর মাধ্যমে আদায়কৃত অর্থের হিসাব সংশ্লিষ্ট দপ্তরে প্রেরণপূর্বক এ কার্যালয়কে অবহিত করতে হবে। খ) ২০২৩-২৪ অর্থ বছরে জেলা প্রশাসনের মাধ্যমে রাজস্ব আদায়ের মাসিক প্রতিবেদন প্রতি সভার পূর্বে এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে।	জেলা প্রশাসক (সকল)

১৩. খতিয়ানের করণিক ভুল সংশোধন বিষয়ক মামলার মাসিক তথ্য পর্যালোচনা (মে/২০২৩):

জেলার নাম	বিবেচ্য মাসে মিস কেস সংখ্যা			বিবেচ্য মাসে অনিষ্পন্ন কেস সংখ্যা			বিবেচ্য মাস শেষে অনিষ্পন্ন কেস সংখ্যা (৪-৭)	মন্তব্য
	গত মাস পর্যন্ত অনিষ্পন্ন পুঞ্জিভূত	বিবেচ্য মাসে মোট দায়েরকৃত	সর্বমোট	মঞ্জুরকৃত	নামঞ্জুরকৃত	মোট নিষ্পত্তিকৃত		
১	২	৩	৪ (২+৩)	৫	৬	৭ (৫+৬)	৮	৯
খুলনা	৩৫৫	১৪২	১৯৭	১৮০	১৮	১৯৮	৩৯৯	-
বাগেরহাট	২৬৮	১০৭	৩৭৫	৮৬	০২	৮৮	২৮৭	-
সাতক্ষীরা	১৯০	৮০	২৭০	১০২	০২	১০৪	১৬৬	-
যশোর	৪০৪	৮৩	৪৮৪	৭৫	০৬	৮১	৪০৩	-
ঝিনাইদহ	১২২	৬০	১৮২	৪২	১৪	৫৬	১২৬	-
মাগুরা	৩২১	৫৯	৩৮০	৩৯	০১	৪০	৩৪০	-
নড়াইল	৯৭	৪৭	১৪৪	২৯	১০	৩৯	১০৫	-
কুষ্টিয়া	৫২	২০	৭২	২৩	০	২৩	৪৯	-
চুয়াডাঙ্গা	৩৩	০২	৩৫	০১	০	০১	৩৪	-
মেহেরপুর	৭৬৩	৬৯	৮৩২	০৭	০২	০৯	৮২৩	-
মোট	৩১০৭	৬৬৬	৩৭৭৩	৫৮৪	৫৫	৬৩৯	৩১৩৪	-

সভায় খতিয়ানের ভুল সংশোধন বিষয়ক অনিষ্পন্ন মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তির উপর গুরুত্বারোপ করা হয়। খুলনা, যশোর, মাগুরা ও মেহেরপুর জেলায় অনিষ্পন্ন কেসের সংখ্যা অধিক হওয়ায় জেলা প্রশাসক, খুলনা, যশোর, মাগুরা ও মেহেরপুর এর দৃষ্টি আকর্ষণ করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) খতিয়ানের ভুল সংশোধন বিষয়ক অনিষ্পন্ন মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তি করতে হবে।	ক) জেলা প্রশাসক (সকল) ও অতিঃ জেলা প্রশাসক (রাঃ) (সকল) ও সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

১৪. ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন সংক্রান্ত প্রতিবেদন (এপ্রিল/২০২৩ খ্রি.):

ক্র.	জেলার নাম	অনলাইন ভূমি উন্নয়ন কর			অনলাইন হোল্ডিং এন্ট্রি			[illegible]			[illegible] (LAMS)			[illegible] (LAMS)			[illegible] (LAMS)		
		অনলাইনে মোট দাবি	অনলাইনে আদায়কৃত টাকা	শতকরা হার	মোট হোল্ডিং সংখ্যা	অনলাইনে এন্ট্রির সংখ্যা	শতকরা হার	মোট	এন্ট্রি	শতকরা হার	কেস সংখ্যা	[illegible]	শতকরা হার	সংখ্যা	এন্ট্রির সংখ্যা	শতকরা হার	সংখ্যা	এন্ট্রির সংখ্যা	শতকরা হার
১	খুলনা	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	০	০	০
২	বাগেরহাট	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
৩	সাতক্ষীরা	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	০	০	০
৪	যশোর	[illegible]	-	-	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
৫	ঝিনাইদহ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
৬	মাগুরা	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
৭	নড়াইল	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
৮	কুষ্টিয়া	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	০	০	০	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
৯	চুয়াডাঙ্গা	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	০	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
১০	মেহেরপুর	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	৭২%	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
মোট		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

বি: দ্র: যশোর জেলায় অনলাইনে মোট দাবি ভুল প্রদর্শিত হওয়ায় সংশোধনের কাজ চলমান রয়েছে।

ক্র.	জেলার নাম	[illegible] (LAMS)			ভূমি তথ্য ব্যাংক (LAMS)			অনলাইন [illegible] (LAMS)			ভূমি অফিস তথ্য (LAMS)			জলমহাল (LAMS)			বালুমহাল (LAMS)		
		মোট [illegible]	অনলাইনে [illegible] এন্ট্রির সংখ্যা	শতকরা হার	মোট	এন্ট্রি	শতকরা হার	[illegible]	[illegible]	শতকরা হার	মোট ভূমি অফিস	অনলাইনে এন্ট্রির সংখ্যা	শতকরা হার	সংখ্যা	এন্ট্রির সংখ্যা	শতকরা হার	সংখ্যা	এন্ট্রির সংখ্যা	শতকরা হার
১	খুলনা	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	১০০%	[illegible]	[illegible]	১০০%	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	১০০%	[illegible]	[illegible]	১০০%
২	বাগেরহাট	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	১০০%	[illegible]	[illegible]	১০০%	০	০	০
৩	সাতক্ষীরা	[illegible]	[illegible]	১০০%	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	১০০%	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	১০০%
৪	যশোর	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	০	০	০	০	০	[illegible]	[illegible]	[illegible]	-	-	-
৫	ঝিনাইদহ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	০	০	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	১০০%	-	-	-
৬	মাগুরা	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	০	০	০	০	০	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
৭	নড়াইল	[illegible]	[illegible]	১০০%	[illegible]	[illegible]	[illegible]	০	০	০	[illegible]	[illegible]	১০০%	[illegible]	[illegible]	১০০%	[illegible]	[illegible]	[illegible]
৮	কুষ্টিয়া	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	১০০%
৯	চুয়াডাঙ্গা	[illegible]	[illegible]	১০০%	০	০	০	০	০	০	[illegible]	০	০	[illegible]	[illegible]	১০০%	০	০	০
১০	মেহেরপুর	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	০	০	০	[illegible]	[illegible]	১০০%	[illegible]	[illegible]	১০০%	০	০	০
মোট		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন কার্যক্রম ত্বরান্বিত করার লক্ষ্যে সভায় বিস্তারিত আলোচনা হয়। ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন কার্যক্রম সংশ্লিষ্ট সকল বিষয় যথা সময়ে অনলাইন এন্ট্রি দেওয়ার জন্য বিশেষভাবে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। প্রতিমাসে প্রেরিত ভূমি উন্নয়ন করের দাবীর সাথে ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশনের রিপোর্টের তথ্যে অমিল পরিলক্ষিত হওয়ায় তা সমন্বয়ের জন্য সভায় আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন কার্যক্রম সংশ্লিষ্ট সকল বিষয় যথা সময়ে অনলাইন এন্ট্রি দিতে হবে। খ) প্রতিমাসে প্রেরিত ভূমি উন্নয়ন করের দাবীর সাথে ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশনের রিপোর্টের তথ্যে মিল রেখে প্রেরণ করতে হবে।	জেলা প্রশাসক (সকল)

১৫. জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, খুলনা ও যশোরের কার্যক্রম (মে/২০২৩)

ক্র:	জোন	মৌজার সংখ্যা	মাঠ জরিপ সম্পন্ন মৌজার সংখ্যা	খসড়া প্রকাশনা সমাপ্ত মৌজার সংখ্যা	আপত্তি সমাপ্ত মৌজার সংখ্যা	আপীল সমাপ্ত মৌজার সংখ্যা	চূড়ান্ত যাচ সমাপ্ত মৌজার সংখ্যা	মুদ্রণ সমাপ্ত মৌজার সংখ্যা	চূড়ান্ত প্রকাশনা সমাপ্ত মৌজার সংখ্যা	গেজেট বিজ্ঞপ্তি প্রকাশিত মৌজার সংখ্যা	ডলিউম বাধাই সংক্রান্ত মৌজার সংখ্যা	জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ে হস্তান্তর	মন্তব্য
০১	খুলনা	২৪৫১	২৪৪৬	২৪৪৩	২৪৩৬	২৪৩২	২৩৮৪	২৩৫৭	২২৯৭	২২৩৯	২২৩৯	২২৩৯	-
০২	যশোর	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

কোন কোন ক্ষেত্রে সরকারি সম্পত্তি ব্যক্তি মালিকানায় রেকর্ড করা হয়। যার ফলে অহেতুক মামলা মোকদ্দমার সৃষ্টি হয়। বিষয়টি মনিটরিং করার জন্য এ বিভাগের সকল জেলা প্রশাসক ও জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসারের দৃষ্টি আকর্ষণ করা হয়। বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, খুলনা এর অফিস ভবনের জন্য অধিগ্রহণকৃত ১৩০ একর সম্পত্তির মধ্যে কিছু সম্পত্তি ব্যক্তি মালিকানায় রেকর্ড হওয়ায় ও সাম্প্রতিক জরিপে অত্রাফিসের নামে রেকর্ড না হওয়ায় নানাবিধ জটিলতার সৃষ্টি হচ্ছে। এ বিষয়ে জেলা প্রশাসক, খুলনার দৃষ্টি আকর্ষণ করা হয়।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়নে
ক) সেটেলমেন্ট সংক্রান্ত কার্যক্রম যাচাই বাছাই করে দ্রুত শেষ করতে হবে। খ) জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসারের কার্যালয়, খুলনা ও যশোরের কার্যক্রমের মাসিক প্রতিবেদন পরবর্তী মাসের ১ম সপ্তাহের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে।	জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার, খুলনা ও যশোর।

১৪. বিবিধ আলোচনা :

- রাজস্ব ব্যবস্থাপনায় সেবা প্রাপ্তির ক্ষেত্রে যাতে কেউ হয়রানি, প্রতারণা বা দুর্ভোগের শিকার না হয় সেদিকে সতর্ক দৃষ্টি রাখার জন্য জেলা প্রশাসকগণকে বিশেষভাবে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। যে কোন ধরণের দায়িত্বহীনতা এবং কর্তব্যে অবহেলা সংক্রান্ত বিষয়ে কঠোরভাবে নজরদারি ও আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণের জন্যও জেলা প্রশাসকগণকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়।
- বাগেরহাট ও পিরোজপুর জেলার সীমান্ত বিরোধ সংক্রান্ত সভায় আলোচনান্তে উভয় জেলার মধ্যে দ্বি-পাক্ষিক আলোচনার মাধ্যমে নিষ্পত্তির জন্য জেলা প্রশাসক, বাগেরহাটকে নির্দেশনা প্রদান করা হয় এবং আলোচনার অগ্রগতির বিষয়ে এ কার্যালয়কে অবহিত করার জন্য অনুরোধ করা হয়।
- ই-পর্চার আবেদন ডাকযোগে প্রেরণ নিশ্চিতকরণে সকল জেলা প্রশাসককে সভায় নির্দেশনা প্রদান করা হয়। এ বিষয়ে সার্বক্ষণিক তদারকির জন্য জেলা প্রশাসক(সকল) কে অনুরোধ করা হয়।
- অনলাইন ভূমি উন্নয়ন কর রিপোর্ট পর্যালোচনান্তে অনলাইনে ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের ক্ষেত্রে অগ্রগতি অর্জনের নিমিত্ত নিয়মিত মনিটরিং করার জন্য জেলা প্রশাসকগণকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়।
- পেন্ডিং ই-নামজারি মামলা শতভাগ নিষ্পত্তিসহ ২৮ দিনের মধ্যে নিষ্পত্তির লক্ষ্যে নিয়মিত কার্যকর পদক্ষেপ গ্রহণ ও মনিটরিং এর জন্য সকল জেলা প্রশাসককে সভায় নির্দেশনা প্রদান করা হয়। খুলনা, যশোর, সাতক্ষীরা, মাগুরা, ও মেহেরপুর জেলায় ২৮ দিনের উর্ধ্বে নামজারি কেস অধিক হারে পেন্ডিং থাকায় তা নির্ধারিত সময়ের মধ্যে নিষ্পত্তির জন্য সংশ্লিষ্ট জেলা প্রশাসকগণ-কে নির্দেশনা প্রদান করা হয়।

সভায় আর কোন আলোচ্য বিষয় না থাকায় উপস্থিত সকলকে ধন্যবাদ জানিয়ে সভার সমাপ্তি ঘোষণা করা হয়।

মোঃ হেলাল মাহমুদ শরীফ
বিভাগীয় কমিশনার
খুলনা
ফোন: ০২৪৭৭-৭০২০৩৫ (অফিস)

তারিখ : ০৪.০৭.২০২৩ খ্রি.

নং-০৫.৪৪.০০০০.০০২.১৬.০০৩.২০- ২৬০ (২১)

অনুলিপি সদয় জ্ঞাতার্থে :

০১। মন্ত্রিপরিষদ সচিব, মন্ত্রিপরিষদ বিভাগ, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
০২। সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
০৩। চেয়ারম্যান, ভূমি সংস্কার বোর্ড, ভূমি ভবন, ৯৮ শহিদ তাজউদ্দীন আহমদ সরণি, তেজগাঁও, ঢাকা-১২০৮।

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে :

০৪। পরিচালক, স্থানীয় সরকার, খুলনা বিভাগ, খুলনা।
০৫। উপ-ভূমি সংস্কার কমিশনার, খুলনা বিভাগ, খুলনা।
০৬। জেলা প্রশাসক, খুলনা/বাগেরহাট/সাতক্ষীরা/যশোর/ঝিনাইদহ/মাগুরা/নড়াইল/কুষ্টিয়া/চুয়াডাঙ্গা/মেহেরপুর।
০৭। জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার, খুলনা জোন, খুলনা/যশোর জোন, যশোর।
০৮। ভারপ্রাপ্ত কর্মকর্তা, এল,এ শাখা (০৩), বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, খুলনা।
০৯। ভারপ্রাপ্ত কর্মকর্তা, আইসিটি শাখা, বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, খুলনা (সভার কার্যবিবরণী এ কার্যালয়ের ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য)।
১০। সহকারী হিসাব নিয়ন্ত্রক (রাজস্ব), খুলনা বিভাগ, খুলনা।

০৪/৭/২০২৩
খান মোঃ আব্দুল্লা আল মা[illegible]
সিনিয়র সহকারী কমিশনার
বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়
খুলনা
ফোন: ০২৪৭৭-৭০১০৪১ (অফিস)