

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
অর্থ বিভাগ, অর্থ মন্ত্রণালয়  
প্রশাসন ও টিডিএম  
হাউজিং বিল্ডিং লোন শাখা-১  
www.mof.gov.bd

স্মারক নম্বর: ০৭.০০.০০০০.২০৭.০২.৪০২.২৩-৬৮২

তারিখ: ২৮ কার্তিক ১৪৩০

১৩ নভেম্বর ২০২৩

বিষয়: ড. শেখ মো: রেজাউল করিম, অধ্যক্ষ, সরকারি টিচার্স ট্রেনিং কলেজ, খুলনা-এর অনুকূলে পরিশোধসূচি মোতাবেক গৃহ নির্মাণ ঋণ প্রদানে অর্থ বিভাগের সম্মতি এবং সরকার প্রদত্ত সুদ ভর্তুকির সাময়িক মঞ্জুরি আদেশ।

সরকারি কর্মচারীদের জন্য ব্যাংকিং ব্যবস্থার মাধ্যমে গৃহ নির্মাণ ঋণ প্রদানের লক্ষ্যে অর্থ বিভাগ কর্তৃক জারিকৃত ২৭/১০/২০২১ খ্রিঃ তারিখের ০৭.০০.০০০০.২০৭.২২.০০১.২১-৮১৬ নম্বর পরিপত্র অনুযায়ী বাস্তবায়নকারী সংস্থার ০১/০৮/২০২৩ তারিখের আইবিবিপিএলসি/প্রকা/ আরআইডরিউ-২/ আরসিএডআরইআইডি/২০২৩/৩০৭/২৬৩/৪৯ নং স্মারকে প্রস্তাবিত ঋণ গ্রহীতার অনুকূলে নিম্নে বর্ণিত শর্তাবলি প্রতিপালন সাপেক্ষে ছকে উল্লিখিত তথ্য অনুযায়ী ঋণ প্রদানের বিষয়ে নির্দেশক্রমে সম্মতি এবং সুদ ভর্তুকি প্রদানের সাময়িক মঞ্জুরি জ্ঞাপন করা হলো:

ঋণগ্রহীতার নাম (NID সহ)	ড. শেখ মো: রেজাউল করিম NID-19651594121349820
বাস্তবায়নকারী সংস্থা	ইসলামী ব্যাংক বাংলাদেশ লিঃ শাখা-উত্তরা। AC -২০৫০২০৭০১০০৬৯৫১১৭ RC-১২৫২৬৪৬৩৯
প্রস্তাবিত ঋণের পরিমাণ	৬৮,০০,০০০/- (আটষট্টি লক্ষ)
ঋণ আবেদনের কারণ	ফ্ল্যাট ক্রয়
প্রস্তাবিত ঋণের ধরণ	একক
মাসিক সুদ ভর্তুকির পরিমাণ	২৯,৭৩৩/- (উনত্রিশ হাজার সাতশত তেত্রিশ) টাকা (চূড়ান্ত মঞ্জুরি অনুযায়ী পরিবর্তন সাপেক্ষে)
মোট সুদ ভর্তুকির পরিমাণ	৭,১৩,৫৯০/- (সাত লক্ষ তেরো হাজার পাঁচশত নব্বই) টাকা (চূড়ান্ত মঞ্জুরি অনুযায়ী পরিবর্তন সাপেক্ষে)
সুদ ভর্তুকি সমাপ্তির তারিখ	০১/১২/২০২৫ খ্রিঃ

শর্তাবলি:

- (ক) অর্থ বিভাগের অনুমোদনের পর এ বিভাগের পূর্বসম্মতি ব্যতিত ঋণ পরিশোধের তফসিল পরিবর্তন করা যাবে না।
- (খ) চূড়ান্ত তফসিল মোতাবেক যে মাস হতে ঋণের কিস্তি পরিশোধ আরম্ভ হবে, তার পূর্ববর্তী মাসের বেতন বিলের সাথে ঠার অনুকূলে প্রদেয় সুদ ভর্তুকির টাকা প্রদান আরম্ভ হবে।
- (গ) সুদ ভর্তুকি বাবদ প্রদেয় অর্থ এ বিভাগের পরিচালন বাজেটের আওতায় "১০৯০১০১১০১৪৩৫-১২০০০০৬০৩-৩৫১২১০৩-সরকারি কর্মচারীদের গৃহ নির্মাণ ঋণের সুদের উপর ভর্তুকি"- কোড হতে পরিশোধ করা হবে।
- (ঘ) নীতিমালার ৪(ঘ) অনুচ্ছেদ অনুসারে প্রস্তাবিত ঋণগ্রহীতার নামীয় ব্যাংক হিসাব নম্বর এর মাধ্যমে ঋণ বিতরণ ও ঋণের মাসিক কিস্তির টাকা আদায়সহ ঠার বেতন/পেনশন/ভাতা সংক্রান্ত সমুদয় কার্যক্রম পরিচালিত হবে। এক্ষেত্রে ছকে উল্লিখিত ঋণ আবেদনকারীর ব্যাংক হিসাব নম্বর কোনো ক্রমেই পরিবর্তন করা যাবেনা।
- (ঙ) প্রস্তাবিত ঋণগ্রহীতাকে এ মর্মে ব্যাংকের নির্ধারিত ফরমে ক্ষমতা প্রদান করতে হবে যে, "ঠার ব্যাংক হিসাবে জমাকৃত মাসিক বেতন থেকে তফসিলে বর্ণিত ঋণের কিস্তির (আসল+সুদ) সমপরিমাণ টাকা কিস্তি হিসেবে কর্তনের পর অবশিষ্ট অর্থ তিনি উত্তোলন করবেন"।
- (চ) ঋণের মেয়াদ পূর্তির তারিখ অথবা অবসর গ্রহণের ক্ষেত্রে পিআরএল সমাপ্তির তারিখের মধ্যে যেটি আগে সেই পর্যন্ত সরকার প্রদত্ত সুদ বাবদ ভর্তুকি সুবিধা প্রদান করা হবে। অবসর গ্রহণের পর ঋণের কিস্তি অপরিশোধিত থাকলে সুদের হার অপরিবর্তিত

(ছ) লিয়েনে গমন কিংবা স্বেচ্ছায় অবসরে গমন/চাকুরি ত্যাগ অথবা সরকার কর্তৃক সাময়িক বরখাস্ত/চাকুরি হতে বরখাস্ত/ব্যাধ্যতামূলক অবসর প্রদান/চাকুরিচ্যুত করা হলে ঋণগ্রহীতা বিষয়টি অনতি বিলম্বে বাস্তবায়নকারী সংস্থা এবং অর্থ বিভাগকে অবহিত করবেন এবং আদেশ জারির তারিখ হতে ফলের অবশিষ্ট মেয়াদের জন্য সুদ বাবদ প্রদত্ত ভর্তুকি সুবিধা প্রত্যাহার করা হবে।

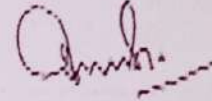
(জ) কোন কারণবশতঃ Pay Point পরিবর্তন হলে ঋণগ্রহীতা অনতিবিলম্বে বিষয়টি বাস্তবায়নকারী সংস্থা ও অর্থ বিভাগকে অবহিত করবেন এবং এ পরিবর্তন জনিত কারণে কিস্তি প্রদানে জটিলতা দেখা দিলে তা নিরসনে উদ্যোগী হবেন।

(ঝ) ঋণগ্রহীতার বিরুদ্ধে বিভাগীয় মামলা রুজু এবং দুর্নীতির মামলার ক্ষেত্রে চার্জশীট দাখিল হলে সাথে সাথে বিষয়টি অর্থ বিভাগকে এবং সংশ্লিষ্ট বাস্তবায়নকারী সংস্থাকে অবহিত করবেন।

(ঞ) এ মঞ্জুরীপত্রে কোন অস্পষ্টতা বা কোন অসামঞ্জস্যতা পরিলক্ষিত হলে অর্থ বিভাগ কর্তৃক জারিকৃত ২৭/১০/২০২১ স্ত্রিঃ তারিখের ০৭.০০.০০০০.২০৭.২২.০০১.২১-৮১৬ নম্বর পরিপত্রের বিধানাবলী পরিপালনযোগ্য হবে।

(ট) পরবর্তিতে কোনরূপ অসম্পূর্ণ অথবা অসত্য কিংবা নীতিমালার সাথে অসংগতিপূর্ণ কোন তথ্য পরিলক্ষিত হলে এ আদেশ যেকোন সময় বাতিল করার ক্ষমতা অর্থ বিভাগ সংরক্ষণ করবে।

(ঠ) এ মঞ্জুরীপত্রের মেয়াদ জারীর তারিখ হতে সর্বোচ্চ ৯০ দিন পর্যন্ত বলবৎ থাকবে।



১৩-১১-২০২৩

মো: শাফিউল ইসলাম

উপসচিব

ফোন: ৫৫১০১২৮৫

ইমেইল: shafiull5689@gmail.com

চিফ একাউন্টস এন্ড ফিন্যান্স অফিসার, অর্থ বিভাগ,  
সেগুনবাগিচা, ঢাকা।

স্মারক নম্বর: ০৭.০০.০০০০.২০৭.০২.৪০২.২৩-৬৮২/১

তারিখ: ২৮ কার্তিক ১৪৩০

১৩ নভেম্বর ২০২৩

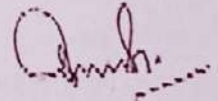
অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুলিপি (জ্যেষ্ঠতার ভিত্তিতে নয়):

১) সচিব, মাধ্যমিক ও উচ্চ শিক্ষা বিভাগ, শিক্ষা মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।

২) ড. শেখ মো: রেজাউল করিম, অধ্যক্ষ, সরকারি টিচার্স ট্রেনিং কলেজ, খুলনা।

৩) ব্যবস্থাপনা পরিচালক ও সিইও, ইসলামী ব্যাংক বাংলাদেশ লিমিটেড, প্রধান কার্যালয়, ৩৪, দিলকুশা বাণিজ্যিক এলাকা, ঢাকা।

৪) সিনিয়র সিস্টেম এনালিস্ট, অর্থ বিভাগ, অর্থ মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা [অর্থ বিভাগের Website-এ আপলোডের অনুরোধসহ]।



১৩-১১-২০২৩

মো: শাফিউল ইসলাম

উপসচিব